5 variants for my house improvement — 2026-11-02 1306 - best for pension

Globale Situation

	Wert
Bankzins %	0.5
Kreditzins %	4
Allgemeine Inflation %	2.5
Strominflation %	3
Fossile Inflation %	3.5

	12-20 y	20-35 y	>35 y	ground
Kreditjahre	15	25	30	30
Abschreibung % / Jahr	4	3	1	0

Individuelle Situation

	Wert
Einkommenssteigerung %	2.7
Auf dem Bankkonto	10000
Jahre bis zur Pension	22
Pensionskürzung % / Jahr Notfall	1.5
Einkommen normal	2000
Einkommen Notfall	1000
Einkommen Pension	1200
Ausgaben normal	1200
Ausgaben Notfall	900
Ausgaben Pension	1000

Sprung zu

	Normal	Stress 1	Stress 2	Stress 3	Stress 4
BASELINE	3	7	11	15	19
A	24	28	32	36	40
B	45	49	53	57	61
C	66	70	74	78	82
D	87	91	95	99	103
E	108	112	116	120	124

Szenario BASELINE

16 kW heat demand had been unbearable. This is the minimal improvement. Insulation and new windows down to 4 kW heat demand. The air heat pump is on the lower end of the recommendations.

Normal: Old house to improve / 2026-10-31 2102 - start with an air heat pump only - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

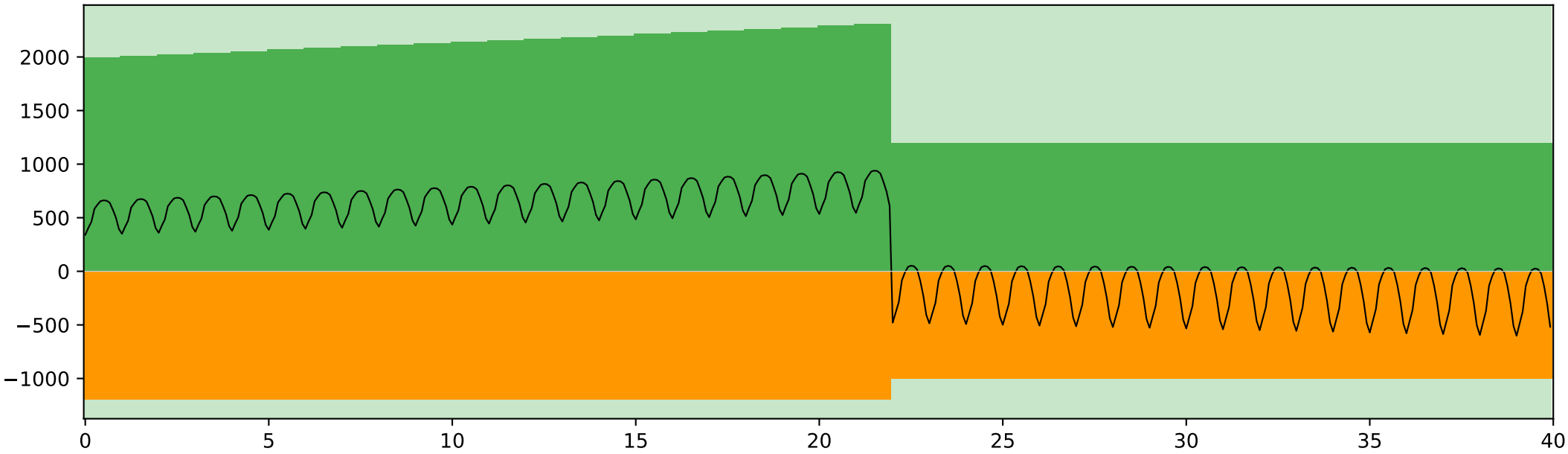
Notfall: Old house to improve / 2026-10-31 2110 - EM start with an air heat pump only - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

Pension: Old house to improve / 2026-10-31 2114 - PEN start with an air heat pump only - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

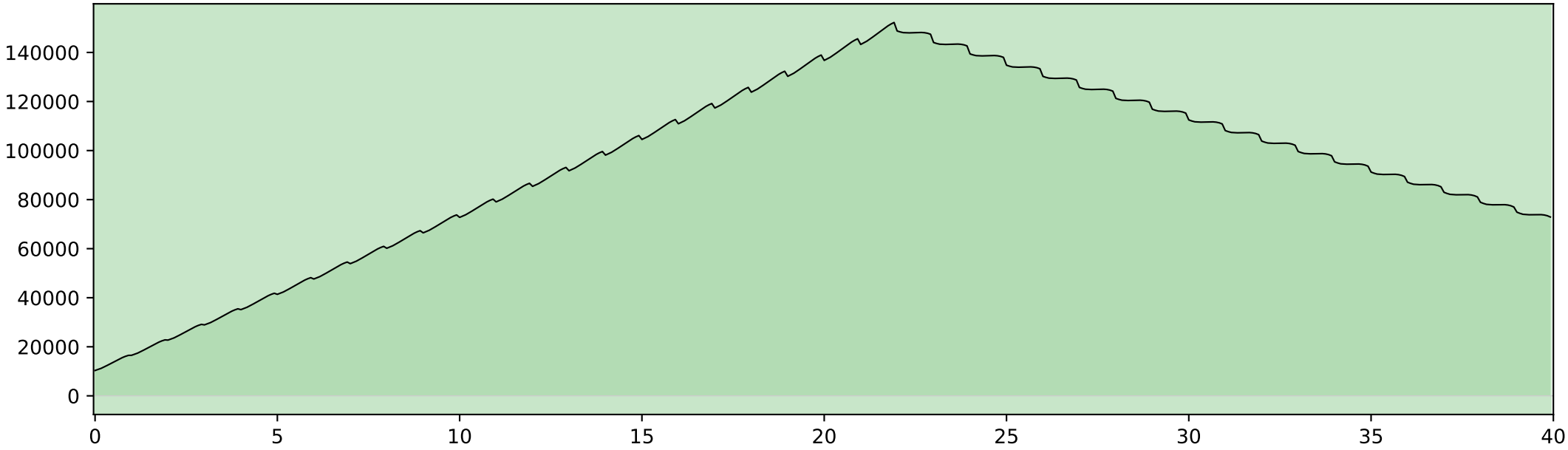
	12-20 y	20-35 y	>35 y	ground
Kreditjahre	15	25	30	30
Betrag				
Vom Bankkonto				

BASELINE — Normal — charts (real)

Income / expenses (real)



Bank account / credits (real)



BASELINE — Normal — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	4	19	37	4	17	30
Monatsbilanz	341	428	530	341	387	435
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	459	532	617	459	482	506
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	5	20	39	5	18	32
Monatsbilanz	662	800	962	662	725	789
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	138	160	186	138	145	152
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,501	53,195	97,768	16,501	48,180	80,204
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Normal — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	58	84	92	43	57	56
Monatsbilanz	652	795	-819	484	535	-499
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	716	830	1,147	532	558	699
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	61	87	92	45	59	56
Monatsbilanz	1,152	1,375	79	856	925	48
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	215	249	249	160	168	152
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	151,605	216,309	218,789	112,645	145,570	133,359
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Normal — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	85	76	—	47	38	—
Monatsbilanz	-968	-1,142	—	-534	-571	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	1,330	1,542	—	734	771	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

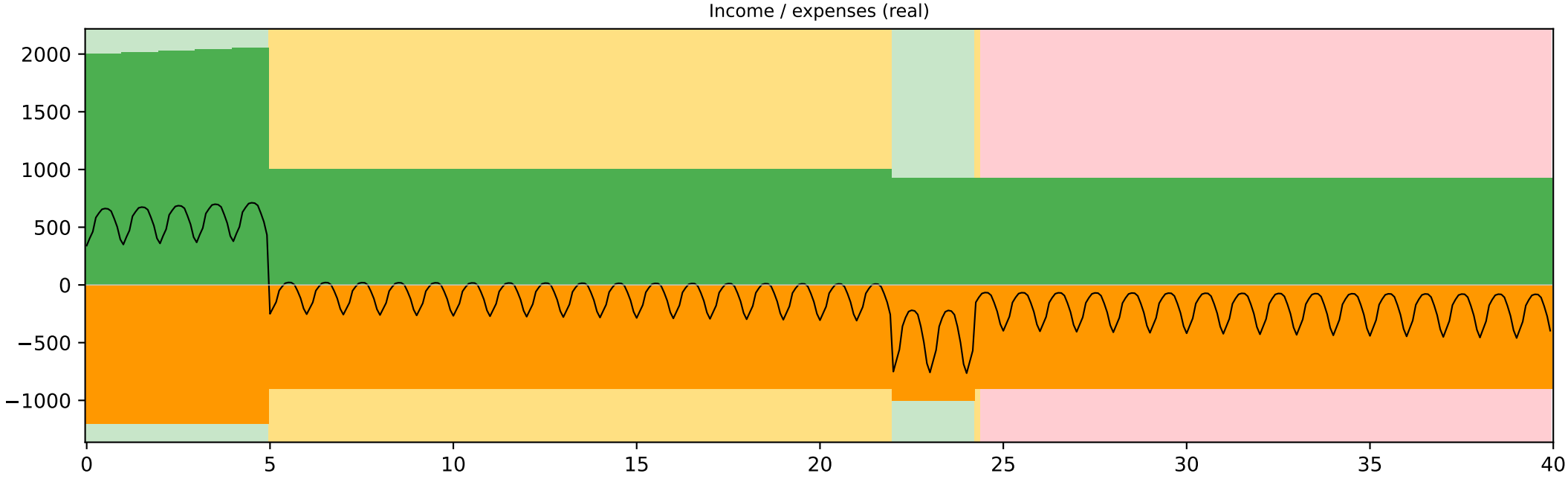
Juli

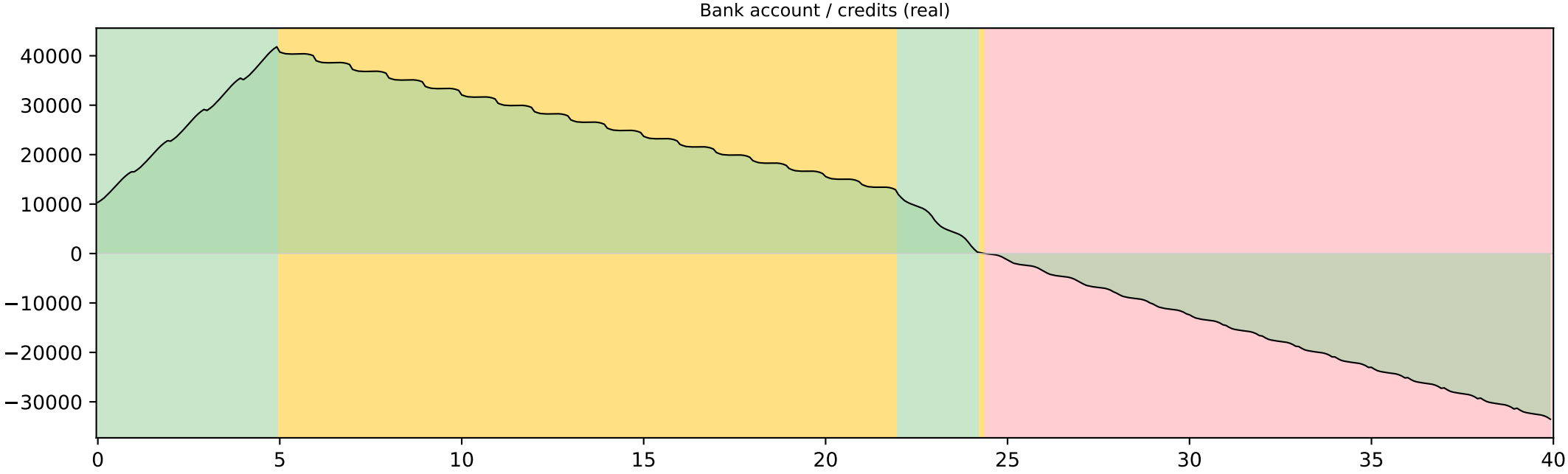
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	84	75	—	47	38	—
Monatsbilanz	74	65	—	41	33	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	289	335	—	159	167	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	200,817	178,828	—	110,865	89,419	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

BASELINE — Stress 1 — charts (real)





BASELINE — Stress 1 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	4	19	16	4	17	13
Monatsbilanz	341	-276	-327	341	-250	-268
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	459	387	448	459	350	368
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	5	19	16	5	17	13
Monatsbilanz	662	24	22	662	22	18
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	138	87	100	138	78	82
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,501	44,193	38,113	16,501	40,027	31,266
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Stress 1 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	13	10	0	10	7	0
Monatsbilanz	-385	-454	-653	-286	-306	-398
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,477	900	900	900
Energie gekauft	520	603	699	386	406	426
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	13	9	0	10	6	0
Monatsbilanz	18	14	-110	14	9	-67
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,477	900	900	900
Energie gekauft	116	135	156	86	91	95
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	30,676	21,627	-5,350	22,793	14,554	-3,261
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Stress 1 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	0	0	—	0	0	—
Monatsbilanz	-759	-883	—	-419	-441	—
Ausgaben (sonstige)	1,630	1,800	—	900	900	—
Energie gekauft	810	939	—	447	470	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

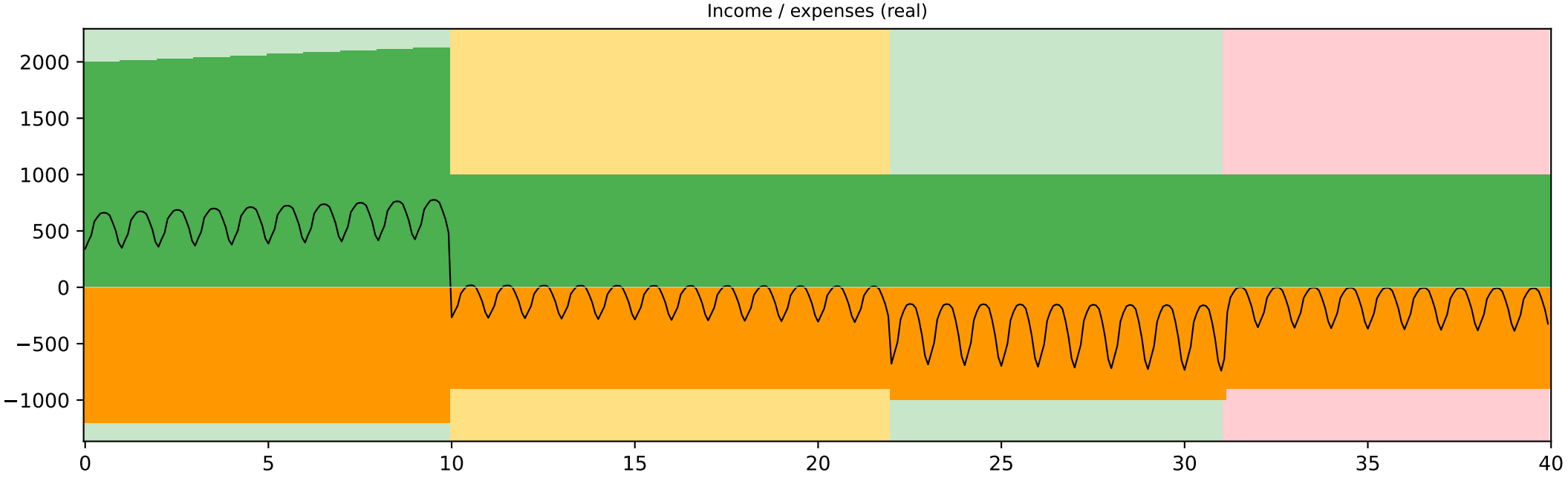
Juli

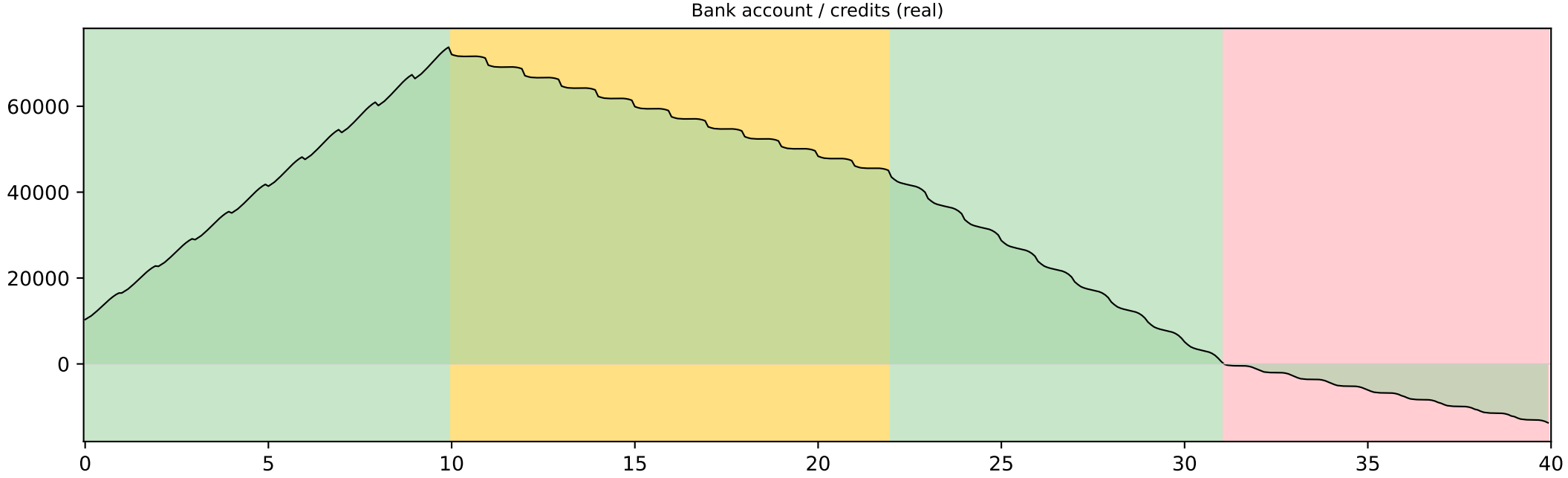
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	0	0	—	0	0	—
Monatsbilanz	-130	-154	—	-72	-77	—
Ausgaben (sonstige)	1,630	1,800	—	900	900	—
Energie gekauft	181	210	—	100	105	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	-26,097	-50,309	—	-14,407	-25,156	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

BASELINE — Stress 2 — charts (real)





BASELINE — Stress 2 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	4	19	37	4	17	30
Monatsbilanz	341	428	-327	341	387	-268
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	459	532	448	459	482	368
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	5	20	36	5	18	30
Monatsbilanz	662	800	22	662	725	18
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	138	160	100	138	145	82
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,501	53,195	86,843	16,501	48,180	71,241
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Stress 2 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	34	30	20	25	20	12
Monatsbilanz	-385	-454	-1,146	-286	-306	-698
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	520	603	1,147	386	406	699
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	33	30	18	25	20	11
Monatsbilanz	18	14	-247	14	9	-151
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	116	135	249	86	91	152
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	79,406	70,356	41,184	59,000	47,348	25,103
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Stress 2 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	4	0	—	2	0	—
Monatsbilanz	-1,328	-737	—	-733	-369	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	1,800	—	1,000	900	—
Energie gekauft	1,330	939	—	734	470	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

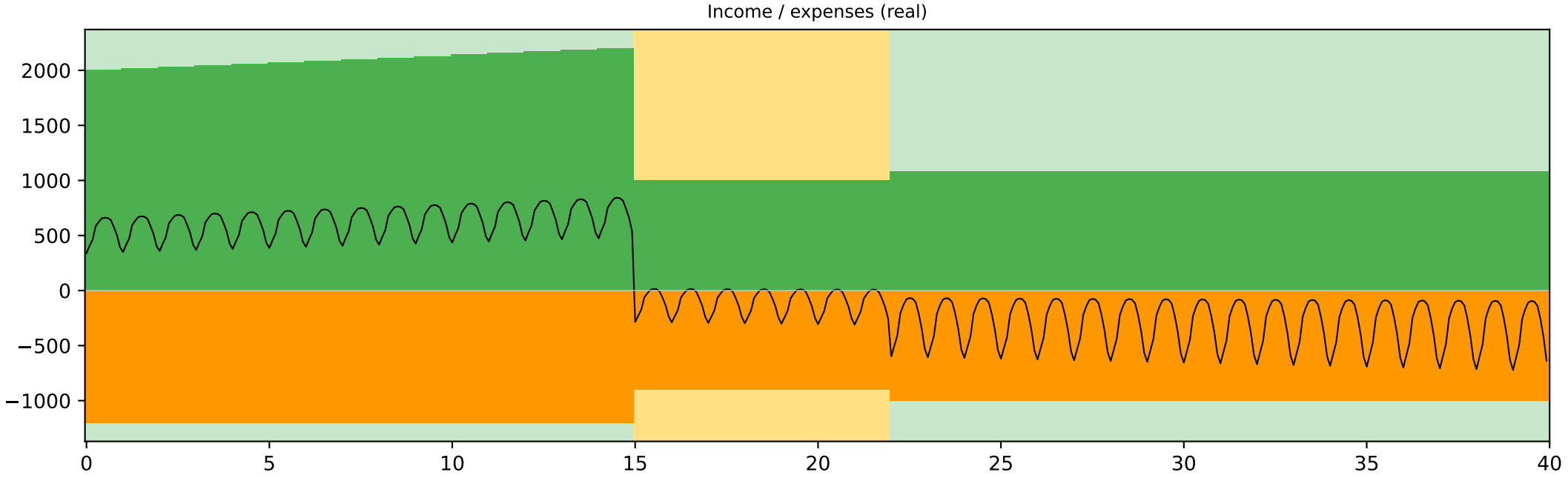
Juli

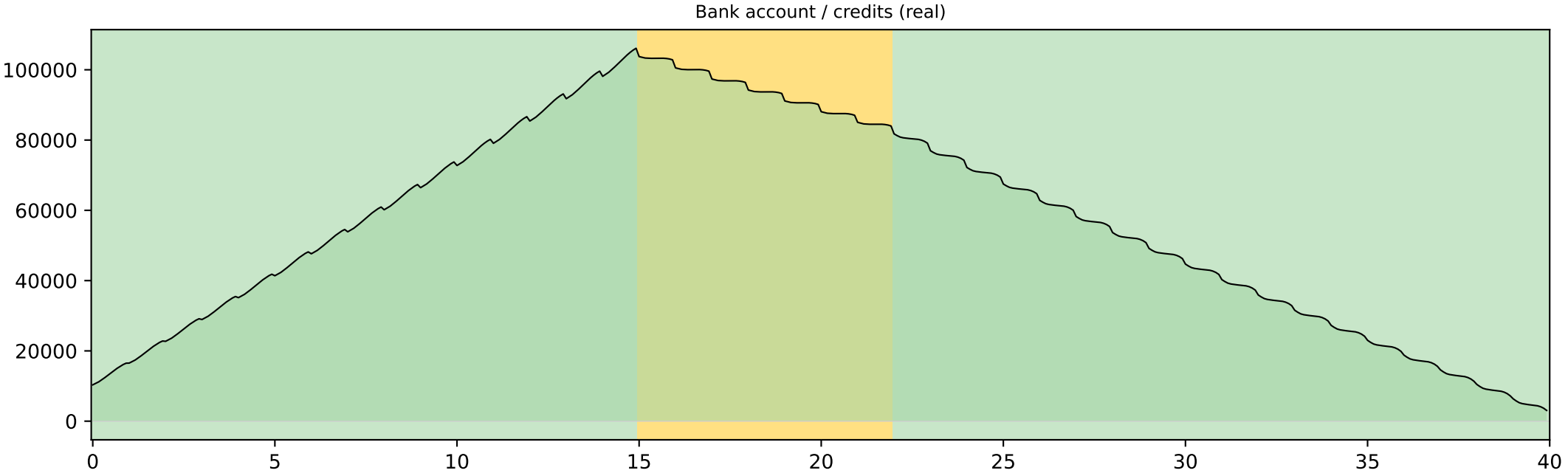
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	2	0	—	1	0	—
Monatsbilanz	-287	-8	—	-158	-4	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	1,800	—	1,000	900	—
Energie gekauft	289	210	—	159	105	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	2,411	-14,758	—	1,331	-7,379	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

BASELINE — Stress 3 — charts (real)





BASELINE — Stress 3 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	4	19	37	4	17	30
Monatsbilanz	341	428	530	341	387	435
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	459	532	617	459	482	506
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	5	20	39	5	18	32
Monatsbilanz	662	800	962	662	725	789
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	138	160	186	138	145	152
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,501	53,195	97,768	16,501	48,180	80,204
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Stress 3 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	58	55	47	43	37	28
Monatsbilanz	-385	-454	-1,017	-286	-306	-620
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	520	603	1,147	386	406	699
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	58	54	45	43	36	28
Monatsbilanz	18	14	-119	14	9	-72
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	116	135	249	86	91	152
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	138,416	129,366	106,201	102,845	87,059	64,733
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Stress 3 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	34	20	—	19	10	—
Monatsbilanz	-1,186	-1,383	—	-655	-692	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	1,330	1,542	—	734	771	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

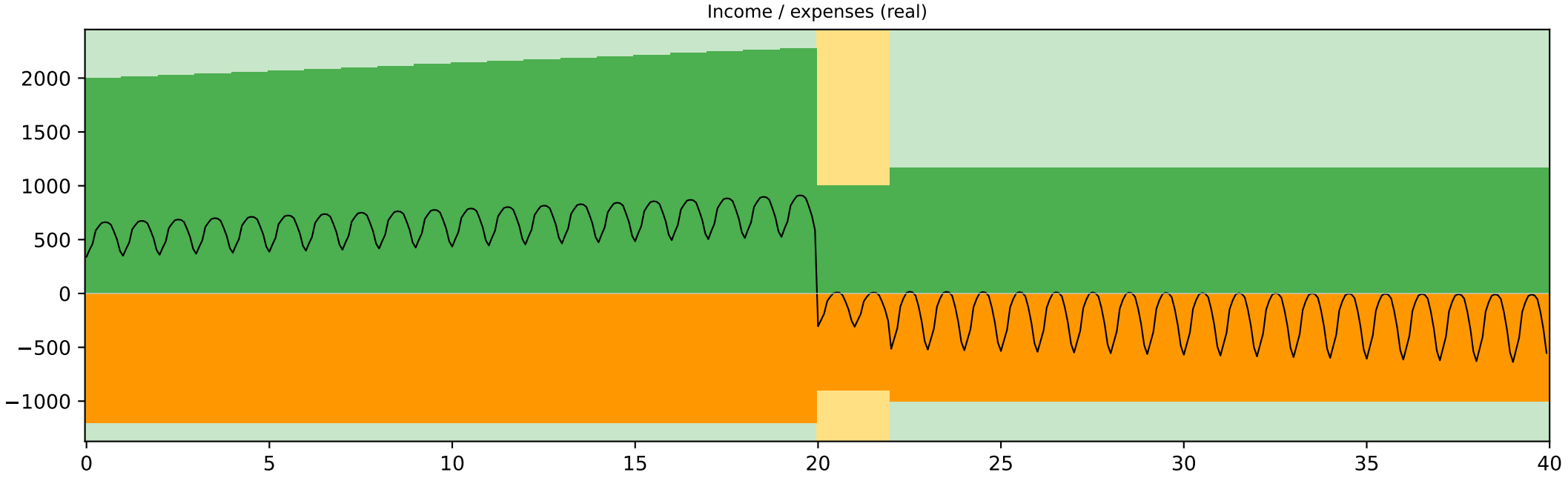
Juli

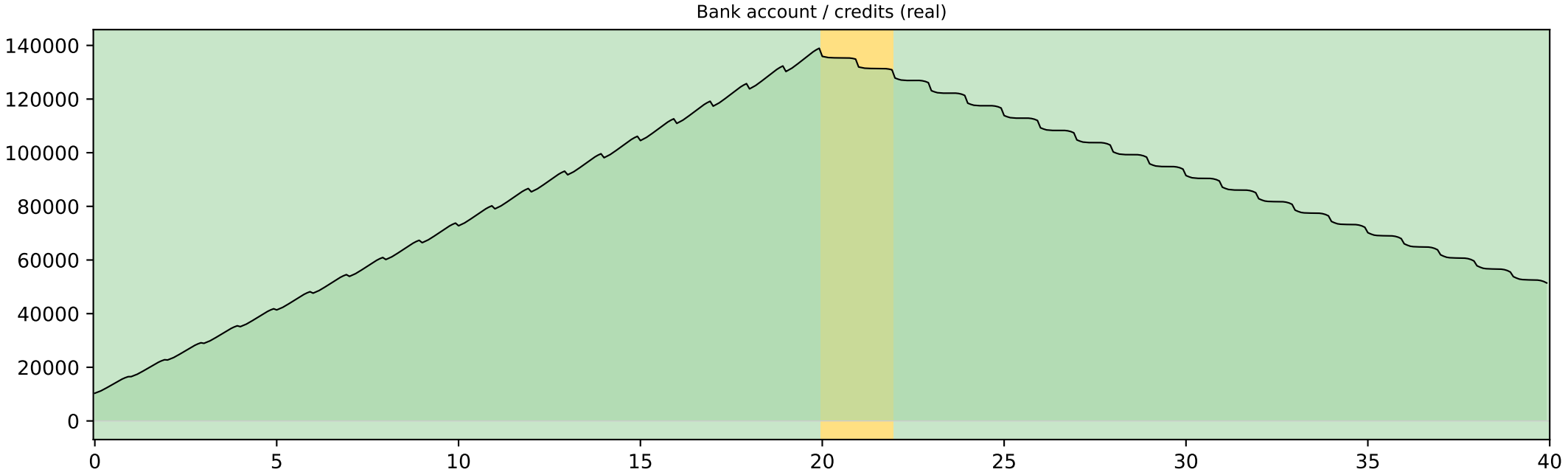
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	33	18	—	18	9	—
Monatsbilanz	-145	-176	—	-80	-88	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	289	335	—	159	167	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	75,640	39,751	—	41,758	19,877	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

BASELINE — Stress 4 — charts (real)





BASELINE — Stress 4 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	4	19	37	4	17	30
Monatsbilanz	341	428	530	341	387	435
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	459	532	617	459	482	506
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	5	20	39	5	18	32
Monatsbilanz	662	800	962	662	725	789
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	138	160	186	138	145	152
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,501	53,195	97,768	16,501	48,180	80,204
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Stress 4 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	58	84	78	43	57	48
Monatsbilanz	652	-454	-878	484	-306	-535
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	716	603	1,147	532	406	699
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	61	84	77	45	56	47
Monatsbilanz	1,152	14	21	856	9	12
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	215	135	249	160	91	152
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	0	0	0	0
Kreditrückzahlung	0	0	0	0	0	0

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	151,605	200,461	183,776	112,645	134,905	112,017
Restwert aller Kredite	0	0	0	0	0	0

BASELINE — Stress 4 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	69	59	—	38	30	—
Monatsbilanz	-1,033	-1,213	—	-570	-607	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	1,330	1,542	—	734	771	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Juli

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	0	0	—	0	0	—
Zinsen (Bank)	68	58	—	38	29	—
Monatsbilanz	9	-6	—	5	-3	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	289	335	—	159	167	—
Abschreibung/Instandhaltung	0	0	—	0	0	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	162,070	135,958	—	89,474	67,983	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

Szenario A

The EWG - Energy Warmth Garage. In this case only as E-G because the small air heat pump remains.
Roof photovoltaic, batteries and EMS should make a difference.

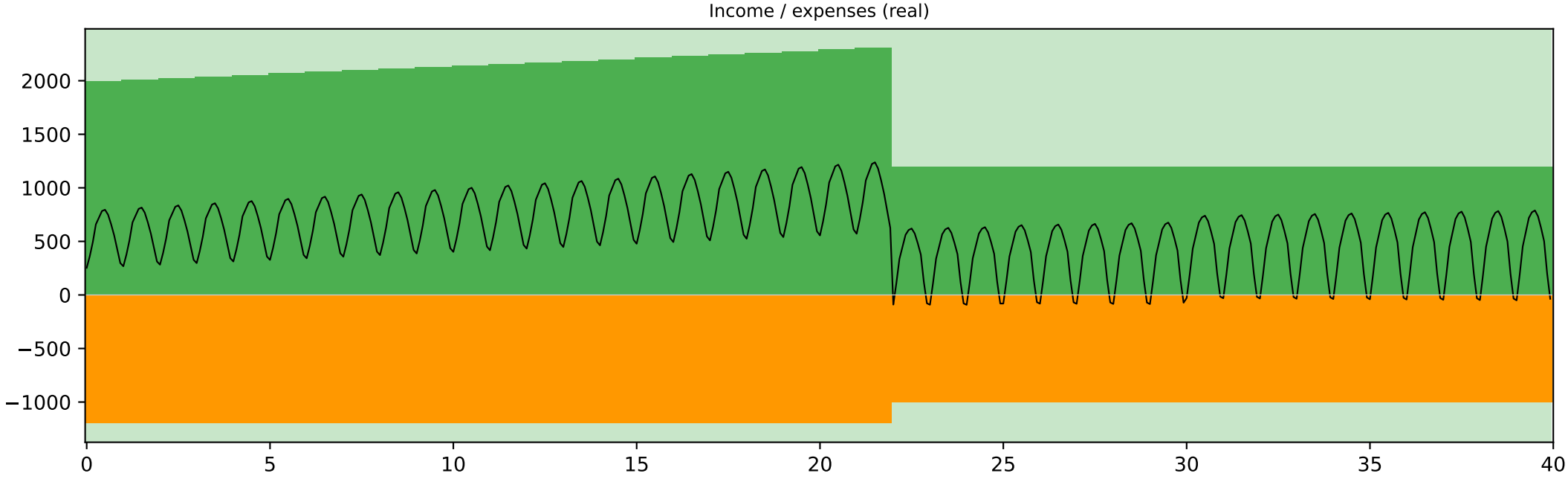
Normal: Old house to improve / 2026-11-01 1817 - EWG only roof - remain with air heat pump - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

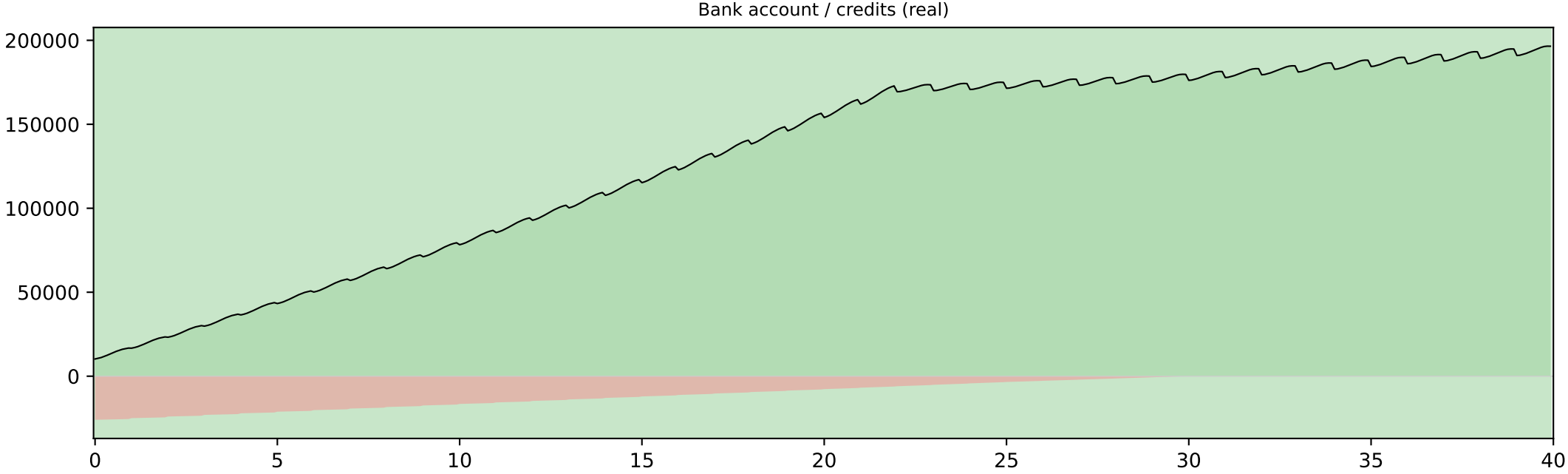
Notfall: Old house to improve / 2026-11-01 1826 - EM EWG only roof - remain with air heat pump - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

Pension: Old house to improve / 2026-11-01 1836 - PEN EWG only roof - remain with air heat pump - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

	12-20 y	20-35 y	>35 y	ground
Kreditjahre	15	25	30	30
Betrag	8000	4000	22000	
Vom Bankkonto	8000			

A — Normal — charts (real)





A — Normal — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	1	1	1	1	1	1
Zinsen (Bank)	4	20	40	4	18	32
Monatsbilanz	253	361	490	253	327	402
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	426	494	572	426	447	470
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	139	161	186	139	145	153
Zinsen (Bank)	6	22	42	6	19	34
Monatsbilanz	796	990	1,220	796	897	1,001
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	22	26	30	22	23	24
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,752	56,052	105,819	16,752	50,768	86,808
Restwert aller Kredite	25,517	22,793	19,467	25,517	20,645	15,970

A — Normal — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	1	2	53	1	1	32
Zinsen (Bank)	64	95	117	48	64	71
Monatsbilanz	644	826	-132	478	556	-80
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	664	769	525	493	518	320
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	216	250	758	160	168	462
Zinsen (Bank)	67	98	119	50	66	72
Monatsbilanz	1,490	1,807	1,069	1,107	1,216	652
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	34	40	30	26	27	18
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	167,957	244,680	288,538	124,795	164,662	175,873
Restwert aller Kredite	15,406	10,448	4,652	11,447	7,031	2,835

A — Normal — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	61	71	—	34	36	—
Zinsen (Bank)	133	154	—	73	77	—
Monatsbilanz	-52	-81	—	-29	-41	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	609	706	—	336	353	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

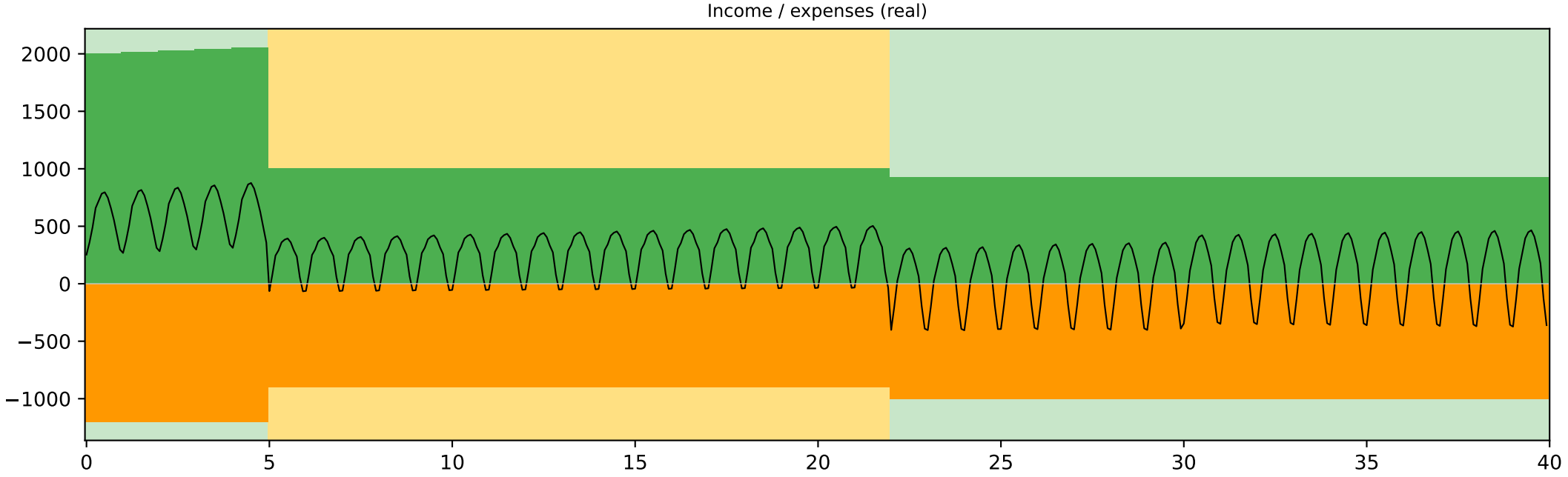
Juli

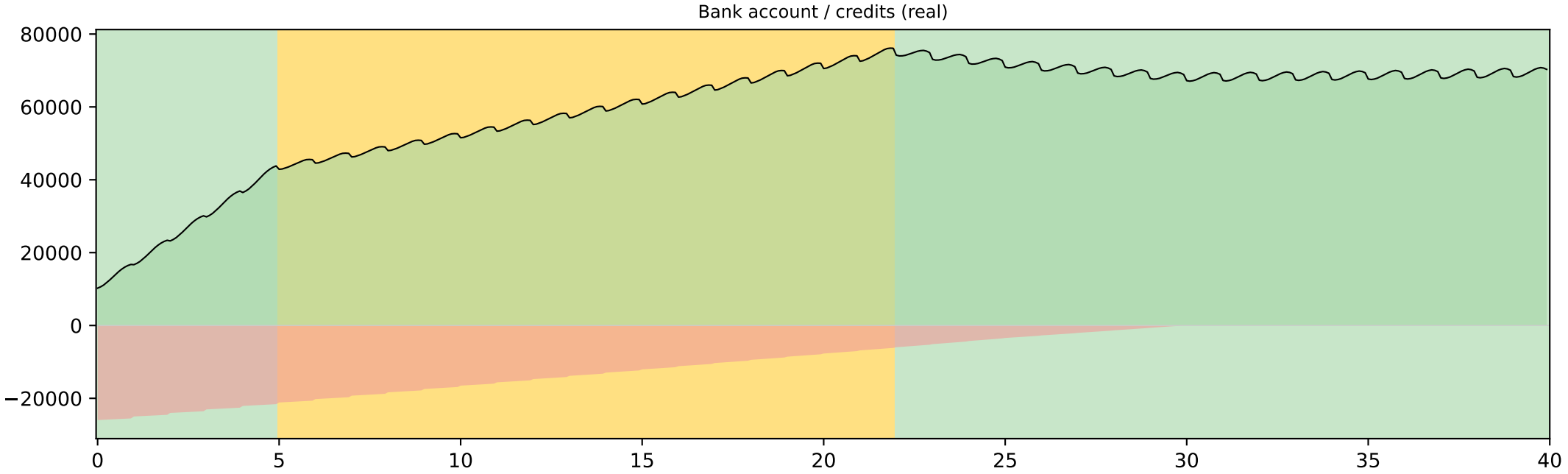
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	878	1,018	—	485	509	—
Zinsen (Bank)	135	156	—	74	78	—
Monatsbilanz	1,341	1,534	—	740	767	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	35	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	328,590	379,636	—	181,405	189,829	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

A — Stress 1 — charts (real)





A — Stress 1 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	1	52	60	1	47	49
Zinsen (Bank)	4	20	26	4	18	21
Monatsbilanz	253	-71	-66	253	-65	-54
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	426	127	147	426	115	121
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	139	434	503	139	393	412
Zinsen (Bank)	6	20	27	6	18	22
Monatsbilanz	796	435	522	796	394	428
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	22	3	4	22	3	3
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,752	50,248	66,378	16,752	45,511	54,453
Restwert aller Kredite	25,517	22,793	19,467	25,517	20,645	15,970

A — Stress 1 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	69	80	53	52	54	32
Zinsen (Bank)	34	44	49	25	29	30
Monatsbilanz	-59	-51	-647	-44	-35	-394
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	171	198	525	127	133	320
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	583	675	758	433	455	462
Zinsen (Bank)	35	45	49	26	30	30
Monatsbilanz	622	738	553	462	496	337
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	4	5	30	3	3	18
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	86,109	110,003	117,925	63,981	74,029	71,879
Restwert aller Kredite	15,406	10,448	4,652	11,447	7,031	2,835

A — Stress 1 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	61	71	—	34	36	—
Zinsen (Bank)	51	57	—	28	28	—
Monatsbilanz	-627	-722	—	-346	-361	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	609	706	—	336	353	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

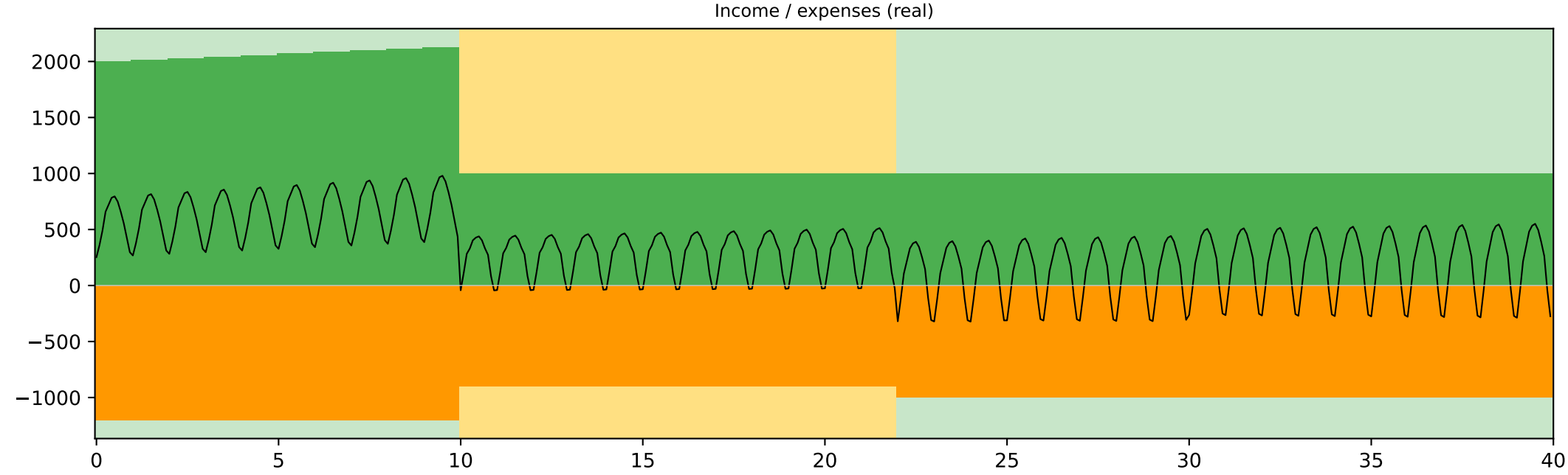
Juli

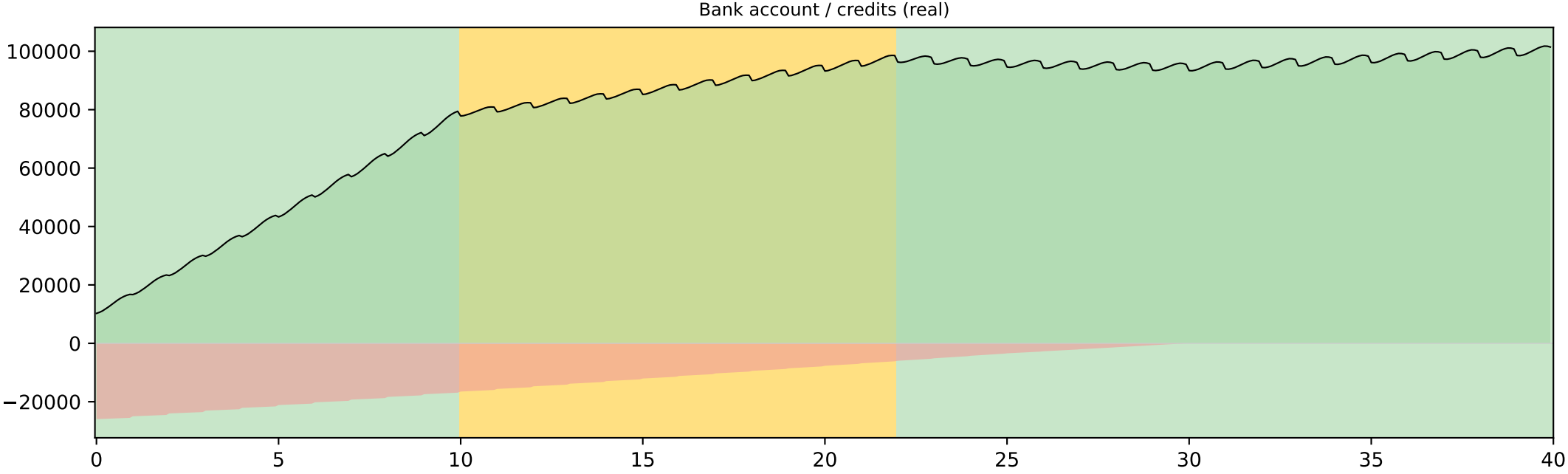
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	878	1,018	—	485	509	—
Zinsen (Bank)	51	57	—	28	29	—
Monatsbilanz	765	891	—	422	446	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	35	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	124,899	139,037	—	68,953	69,522	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

A — Stress 2 — charts (real)





A — Stress 2 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	1	1	60	1	1	49
Zinsen (Bank)	4	20	40	4	18	32
Monatsbilanz	253	361	-52	253	327	-43
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	426	494	147	426	447	121
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	139	161	503	139	145	412
Zinsen (Bank)	6	22	40	6	19	33
Monatsbilanz	796	990	535	796	897	439
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	22	26	4	22	23	3
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,752	56,052	98,599	16,752	50,768	80,886
Restwert aller Kredite	25,517	22,793	19,467	25,517	20,645	15,970

A — Stress 2 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	69	80	53	52	54	32
Zinsen (Bank)	48	58	65	36	39	40
Monatsbilanz	-45	-37	-511	-34	-25	-311
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	171	198	525	127	133	320
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	583	675	758	433	455	462
Zinsen (Bank)	49	59	65	36	40	40
Monatsbilanz	636	752	689	472	506	420
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	4	5	30	3	3	18
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	119,147	143,876	158,281	88,528	96,824	96,477
Restwert aller Kredite	15,406	10,448	4,652	11,447	7,031	2,835

A — Stress 2 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	61	71	—	34	36	—
Zinsen (Bank)	71	80	—	39	40	—
Monatsbilanz	-475	-553	—	-262	-276	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	609	706	—	336	353	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

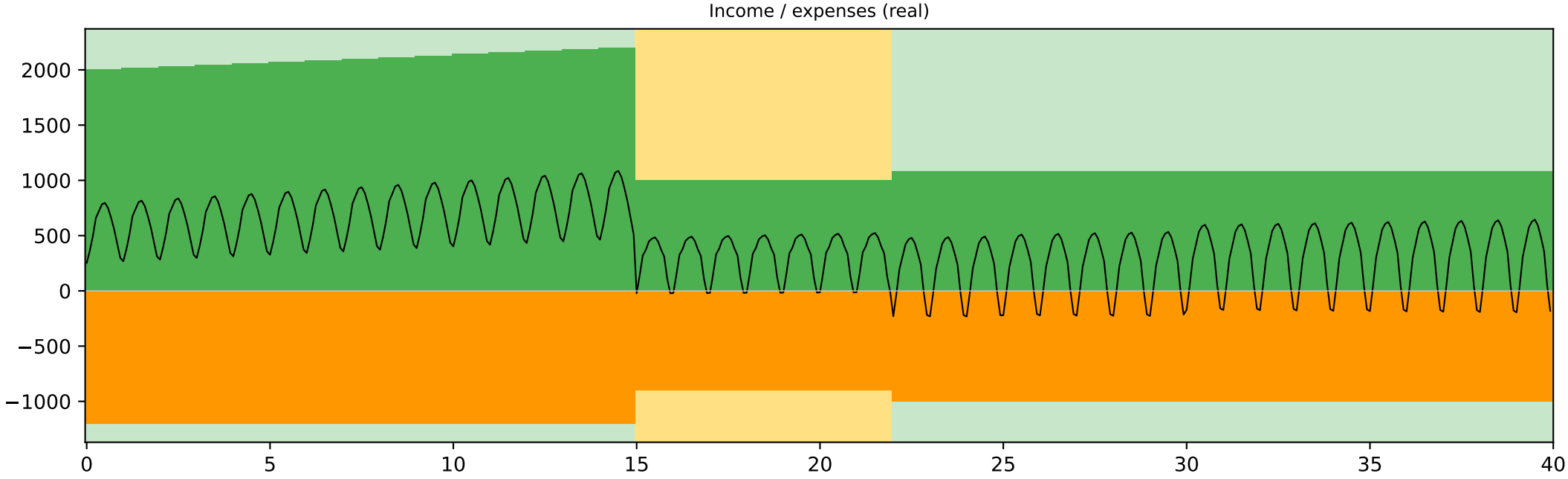
Juli

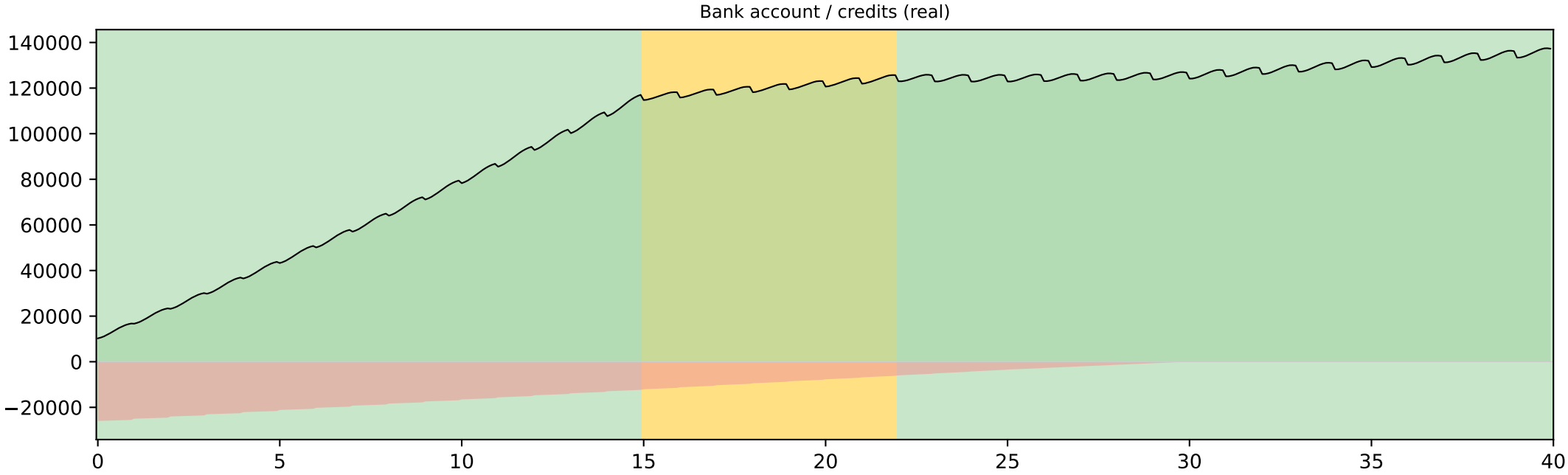
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	878	1,018	—	485	509	—
Zinsen (Bank)	72	81	—	39	41	—
Monatsbilanz	917	1,061	—	506	531	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	35	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	173,983	197,870	—	96,051	98,941	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

A — Stress 3 — charts (real)





A — Stress 3 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	1	1	1	1	1	1
Zinsen (Bank)	4	20	40	4	18	32
Monatsbilanz	253	361	490	253	327	402
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	426	494	572	426	447	470
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	139	161	186	139	145	153
Zinsen (Bank)	6	22	42	6	19	34
Monatsbilanz	796	990	1,220	796	897	1,001
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	22	26	30	22	23	24
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,752	56,052	105,819	16,752	50,768	86,808
Restwert aller Kredite	25,517	22,793	19,467	25,517	20,645	15,970

A — Stress 3 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	69	80	53	52	54	32
Zinsen (Bank)	64	75	84	48	50	51
Monatsbilanz	-29	-20	-363	-21	-14	-221
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	171	198	525	127	133	320
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	583	675	758	433	455	462
Zinsen (Bank)	65	76	85	49	51	52
Monatsbilanz	652	769	838	485	517	511
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	4	5	30	3	3	18
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	159,062	184,802	206,309	118,186	124,366	125,752
Restwert aller Kredite	15,406	10,448	4,652	11,447	7,031	2,835

A — Stress 3 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	61	71	—	34	36	—
Zinsen (Bank)	94	108	—	52	54	—
Monatsbilanz	-310	-368	—	-171	-184	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	609	706	—	336	353	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

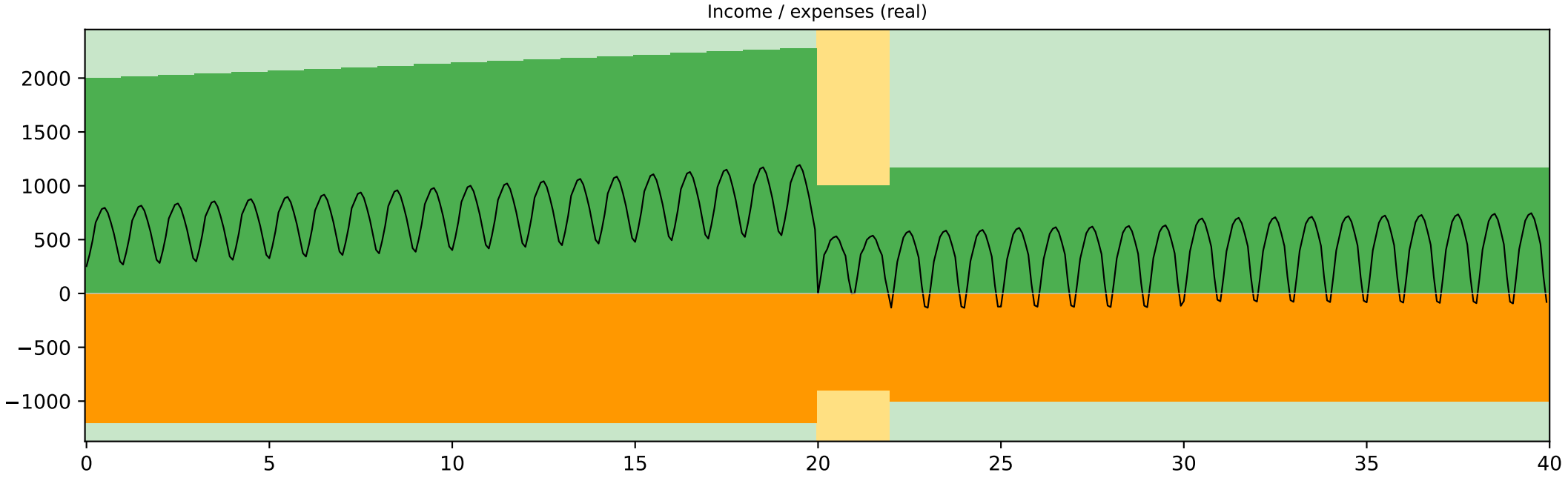
Juli

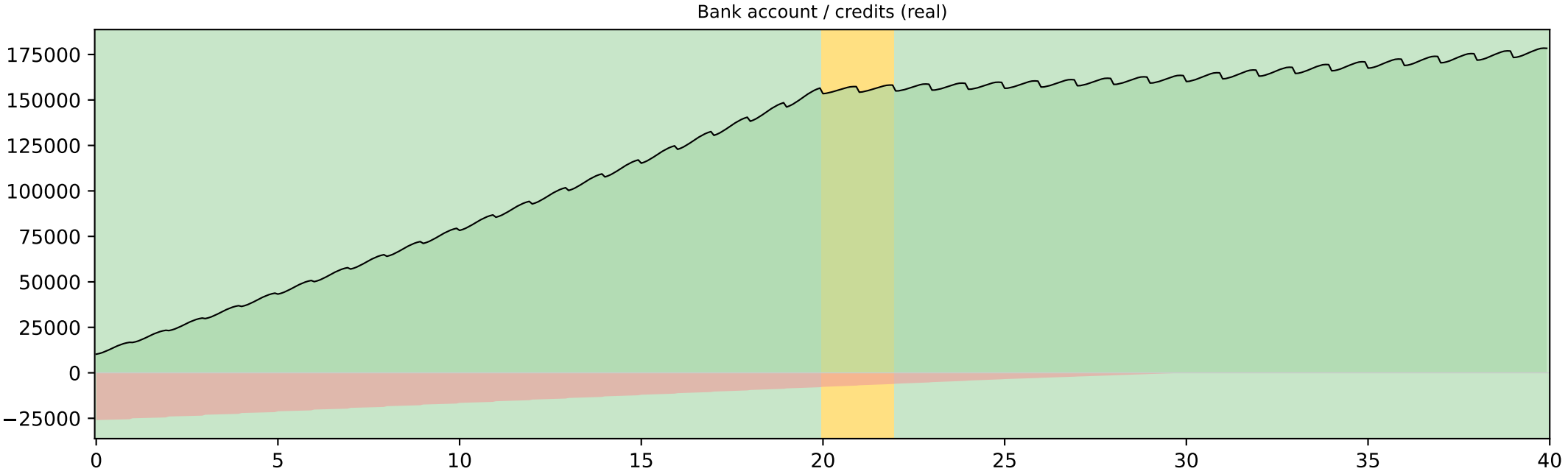
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	878	1,018	—	485	509	—
Zinsen (Bank)	95	109	—	52	55	—
Monatsbilanz	1,083	1,246	—	598	623	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	35	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	231,537	266,058	—	127,825	133,036	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

A — Stress 4 — charts (real)





A — Stress 4 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	1	1	1	1	1	1
Zinsen (Bank)	4	20	40	4	18	32
Monatsbilanz	253	361	490	253	327	402
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	426	494	572	426	447	470
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	139	161	186	139	145	153
Zinsen (Bank)	6	22	42	6	19	34
Monatsbilanz	796	990	1,220	796	897	1,001
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	22	26	30	22	23	24
Abschreibung/Instandhaltung	55	61	67	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	126	126	114	103

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,752	56,052	105,819	16,752	50,768	86,808
Restwert aller Kredite	25,517	22,793	19,467	25,517	20,645	15,970

A — Stress 4 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	1	80	53	1	54	32
Zinsen (Bank)	64	95	107	48	64	65
Monatsbilanz	644	-0	-201	478	-0	-122
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	664	198	525	493	133	320
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	216	675	758	160	455	462
Zinsen (Bank)	67	96	108	50	65	66
Monatsbilanz	1,490	789	1,000	1,107	531	610
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	34	5	30	26	3	18
Abschreibung/Instandhaltung	74	82	90	55	55	55
Kreditrückzahlung	126	126	105	94	85	64

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	167,957	233,809	263,099	124,795	157,347	160,367
Restwert aller Kredite	15,406	10,448	4,652	11,447	7,031	2,835

A — Stress 4 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	61	71	—	34	36	—
Zinsen (Bank)	121	140	—	67	70	—
Monatsbilanz	-129	-167	—	-71	-83	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	609	706	—	336	353	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Juli

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	878	1,018	—	485	509	—
Zinsen (Bank)	123	142	—	68	71	—
Monatsbilanz	1,264	1,448	—	698	724	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	35	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	100	110	—	55	55	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	298,728	344,846	—	164,919	172,432	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

Szenario B

Now the full EWG - Energy Warmth Garage. PV also at the walls. A field of 25 x 4 m holes to use the underground below the garage as low temperature heat storage. Dual mode heat pump and air to water heat exchangers integrated below the garage roof.

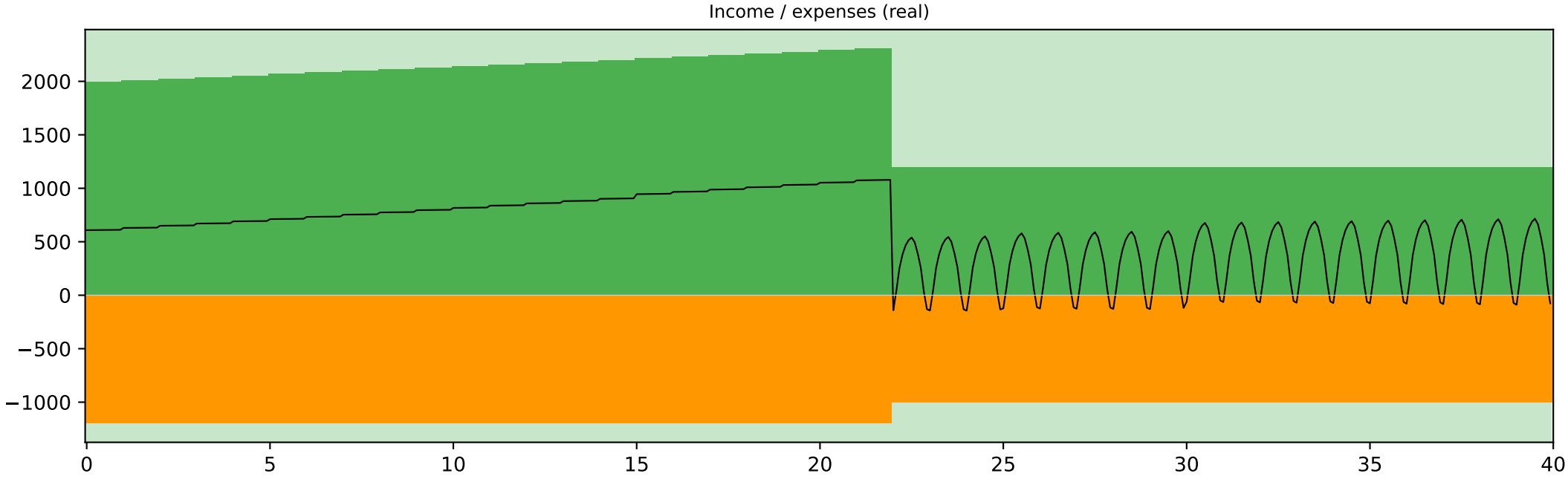
Normal: Old house to improve / 2026-10-18 0132 - EWG max PV - special heat pump solution - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

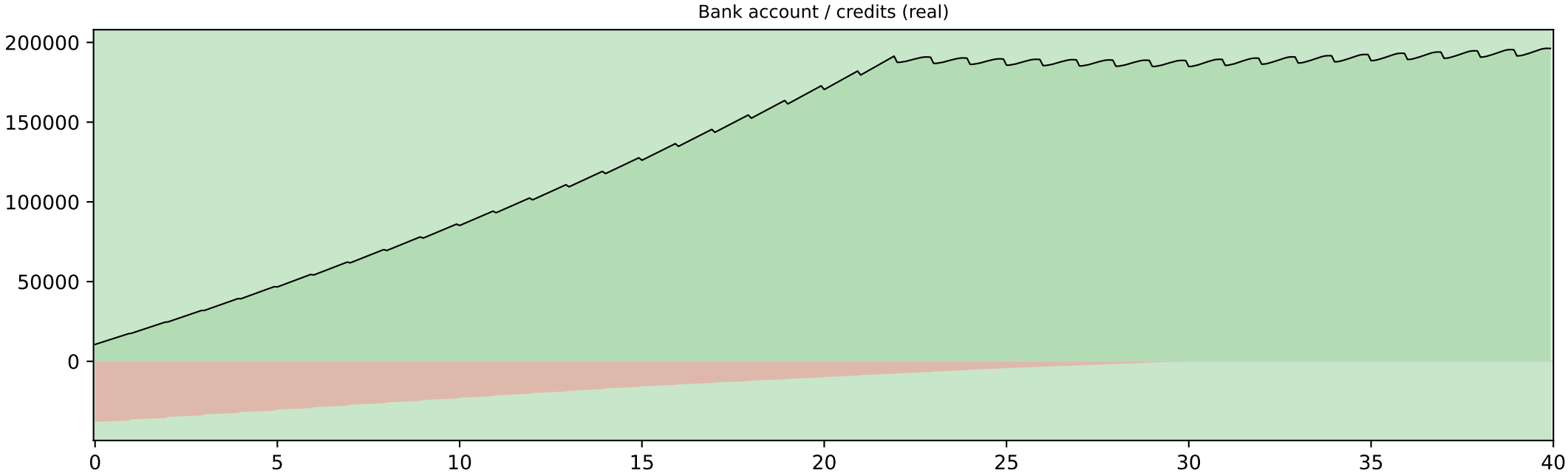
Notfall: Old house to improve / 2026-11-01 2245 - EM EWG max PV - special heat pump solution - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

Pension: Old house to improve / 2026-11-01 2319 - PEN EWG max PV - special heat pump solution - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

	12-20 y	20-35 y	>35 y	ground
Kreditjahre	15	25	30	30
Betrag	12000	7000	27000	
Vom Bankkonto	8000			

B — Normal — charts (real)





B — Normal — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	4	21	43	4	19	35
Monatsbilanz	609	786	995	609	712	816
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	0	0	0	0	0	0
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	6	23	45	6	21	37
Monatsbilanz	610	788	998	610	713	818
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	0	0	0	0	0	0
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,322	60,173	114,816	17,322	54,501	94,190
Restwert aller Kredite	37,159	32,414	26,620	37,159	29,359	21,838

B — Normal — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	0	0	9	0	0	6
Zinsen (Bank)	70	105	127	52	71	77
Monatsbilanz	1,272	1,563	-202	945	1,052	-123
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	0	0	538	0	0	328
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	0	0	646	0	0	393
Zinsen (Bank)	73	109	128	55	73	78
Monatsbilanz	1,275	1,567	950	947	1,055	579
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	0	0	23	0	0	14
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	183,740	270,520	310,576	136,522	182,052	189,306
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

B — Normal — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	11	12	—	6	6	—
Zinsen (Bank)	140	157	—	77	79	—
Monatsbilanz	-111	-153	—	-61	-77	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	623	723	—	344	361	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

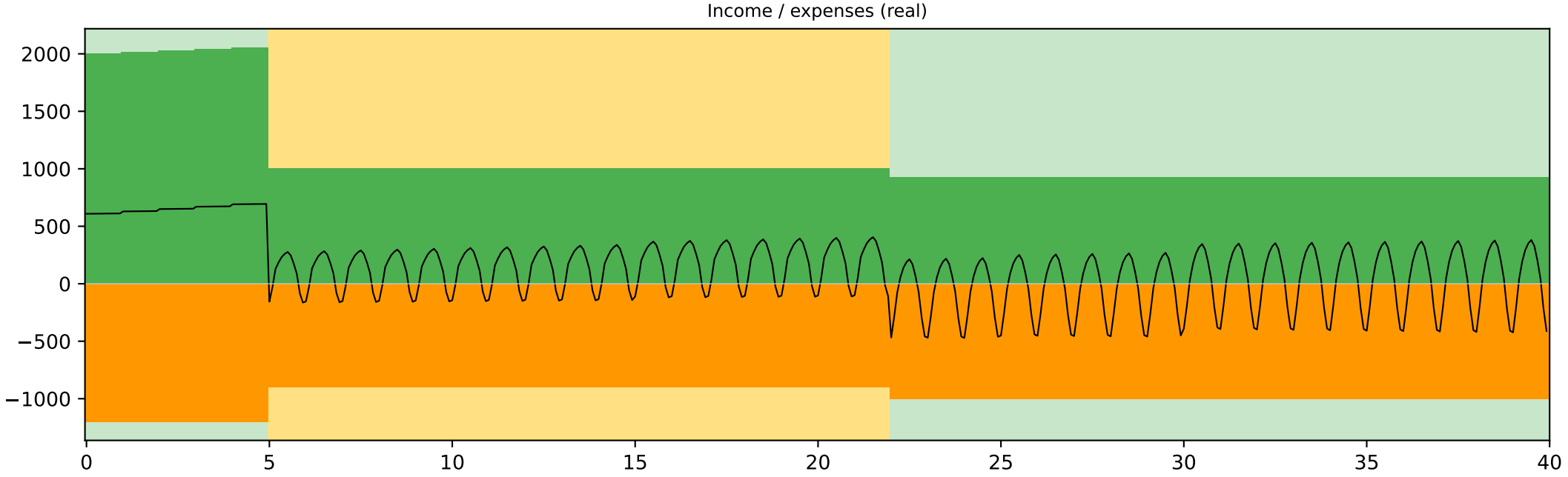
Juli

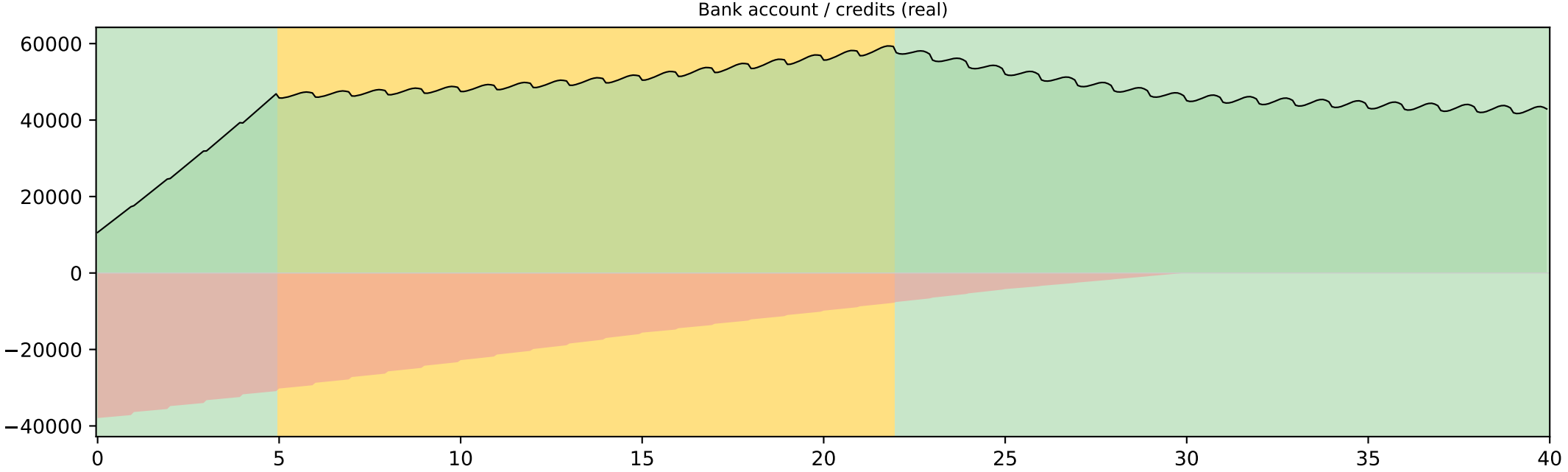
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	748	868	—	413	434	—
Zinsen (Bank)	141	159	—	78	80	—
Monatsbilanz	1,225	1,396	—	676	698	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	27	31	—	15	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	343,012	386,295	—	189,367	193,158	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

B — Stress 1 — charts (real)





B — Stress 1 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	0	15	17	0	13	14
Zinsen (Bank)	4	21	24	4	19	20
Monatsbilanz	609	-172	-175	609	-156	-144
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	0	123	143	0	112	117
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	0	373	432	0	337	354
Zinsen (Bank)	6	21	25	6	19	20
Monatsbilanz	610	306	379	610	277	311
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	0	3	4	0	3	3
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,322	51,994	59,824	17,322	47,093	49,077
Restwert aller Kredite	37,159	32,414	26,620	37,159	29,359	21,838

B — Stress 1 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	20	23	9	15	15	6
Zinsen (Bank)	28	35	36	21	23	22
Monatsbilanz	-149	-152	-740	-111	-102	-451
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	165	192	538	123	129	328
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	501	580	646	372	391	393
Zinsen (Bank)	29	35	36	22	24	22
Monatsbilanz	494	593	411	367	399	251
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	5	5	23	3	4	14
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	70,743	86,279	85,257	52,563	58,063	51,966
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

B — Stress 1 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	11	12	—	6	6	—
Zinsen (Bank)	34	36	—	19	18	—
Monatsbilanz	-709	-818	—	-391	-409	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	623	723	—	344	361	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

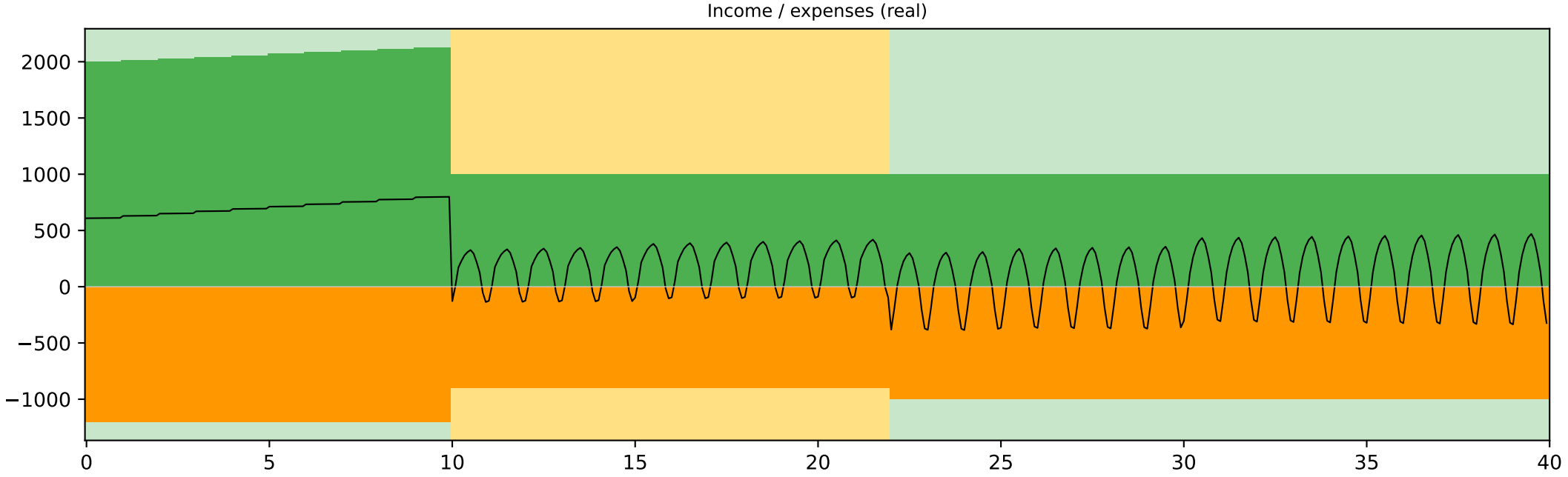
Juli

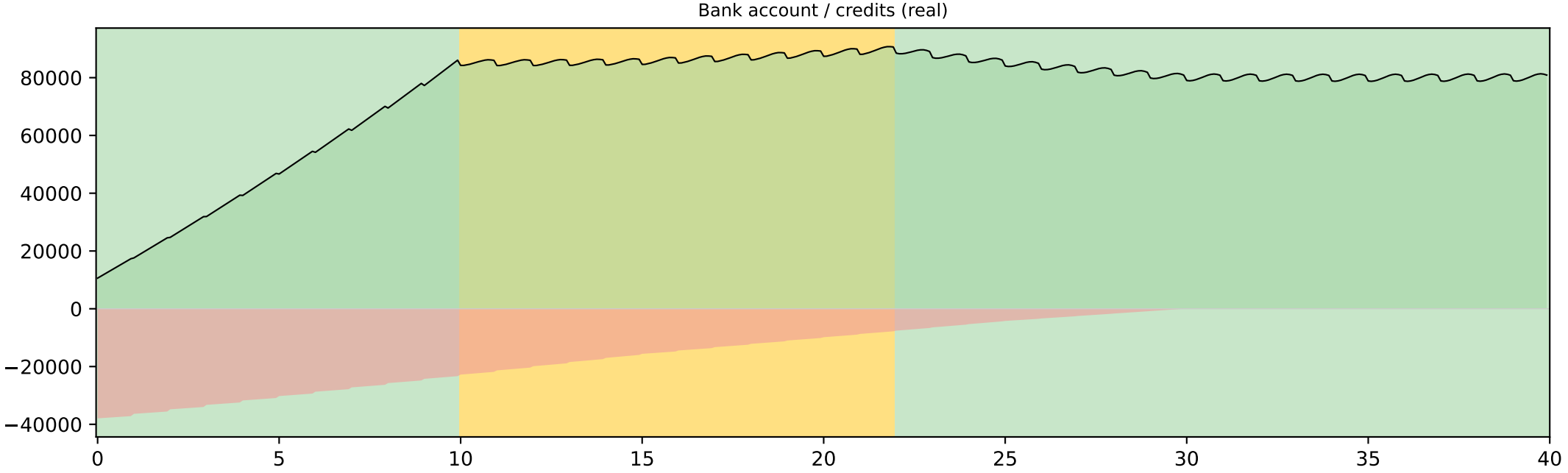
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	748	868	—	413	434	—
Zinsen (Bank)	34	36	—	19	18	—
Monatsbilanz	626	729	—	346	365	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	27	31	—	15	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	83,230	88,185	—	45,949	44,095	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

B — Stress 2 — charts (real)





B — Stress 2 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	0	0	17	0	0	14
Zinsen (Bank)	4	21	43	4	19	35
Monatsbilanz	609	786	-156	609	712	-128
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	0	0	143	0	0	117
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	0	0	432	0	0	354
Zinsen (Bank)	6	23	43	6	21	36
Monatsbilanz	610	788	398	610	713	326
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	0	0	4	0	0	3
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,322	60,173	104,843	17,322	54,501	86,008
Restwert aller Kredite	37,159	32,414	26,620	37,159	29,359	21,838

B — Stress 2 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	20	23	9	15	15	6
Zinsen (Bank)	47	54	58	35	36	35
Monatsbilanz	-130	-132	-598	-96	-89	-365
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	165	192	538	123	129	328
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	501	580	646	372	391	393
Zinsen (Bank)	48	55	58	36	37	35
Monatsbilanz	513	613	553	381	412	337
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	5	5	23	3	4	14
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	116,902	133,605	139,406	86,860	89,913	84,972
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

B — Stress 2 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	11	12	—	6	6	—
Zinsen (Bank)	60	66	—	33	33	—
Monatsbilanz	-551	-642	—	-304	-321	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	623	723	—	344	361	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

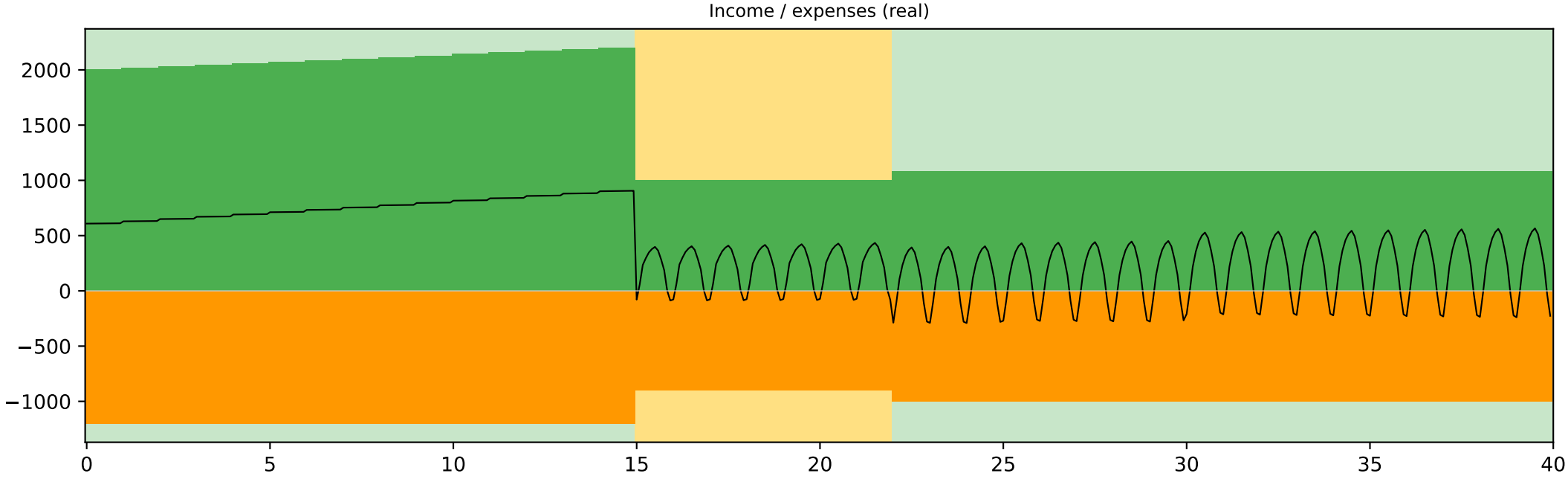
Juli

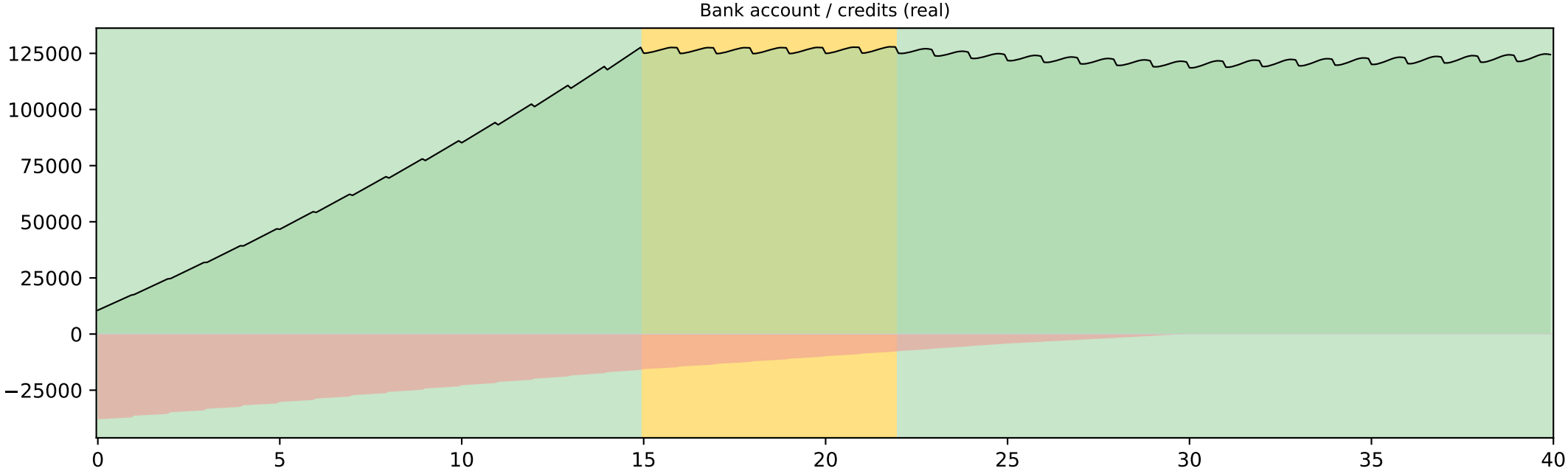
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	748	868	—	413	434	—
Zinsen (Bank)	60	67	—	33	33	—
Monatsbilanz	784	905	—	433	453	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	27	31	—	15	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	146,456	161,519	—	80,854	80,764	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

B — Stress 3 — charts (real)





B — Stress 3 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	4	21	43	4	19	35
Monatsbilanz	609	786	995	609	712	816
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	0	0	0	0	0	0
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	6	23	45	6	21	37
Monatsbilanz	610	788	998	610	713	818
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	0	0	0	0	0	0
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,322	60,173	114,816	17,322	54,501	94,190
Restwert aller Kredite	37,159	32,414	26,620	37,159	29,359	21,838

B — Stress 3 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	20	23	9	15	15	6
Zinsen (Bank)	70	77	83	52	52	51
Monatsbilanz	-107	-109	-444	-79	-73	-270
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	165	192	538	123	129	328
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	501	580	646	372	391	393
Zinsen (Bank)	71	78	84	53	53	51
Monatsbilanz	536	636	708	398	428	432
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	5	5	23	3	4	14
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	171,653	189,743	203,030	127,541	127,691	123,753
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

B — Stress 3 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	11	12	—	6	6	—
Zinsen (Bank)	90	100	—	49	50	—
Monatsbilanz	-379	-451	—	-209	-226	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	623	723	—	344	361	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

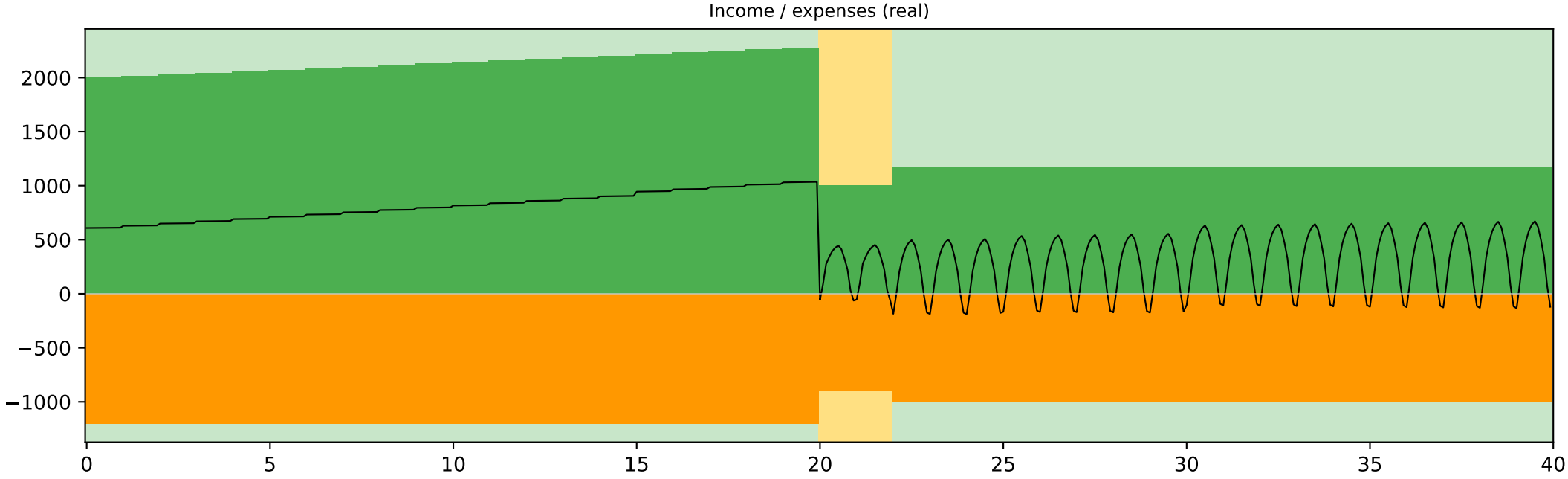
Juli

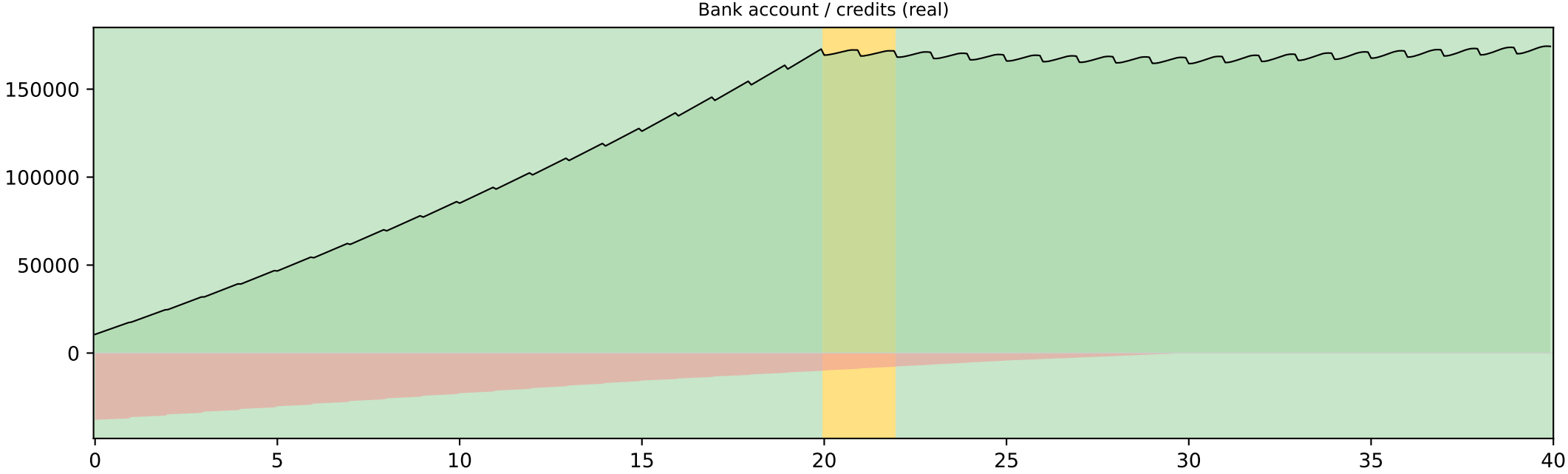
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	748	868	—	413	434	—
Zinsen (Bank)	91	101	—	50	51	—
Monatsbilanz	956	1,097	—	528	549	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	27	31	—	15	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	220,002	246,102	—	121,456	123,058	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

B — Stress 4 — charts (real)





B — Stress 4 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	4	21	43	4	19	35
Monatsbilanz	609	786	995	609	712	816
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	0	0	0	0	0	0
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	0	0	0	0	0
Zinsen (Bank)	6	23	45	6	21	37
Monatsbilanz	610	788	998	610	713	818
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	0	0	0	0	0	0
Abschreibung/Instandhaltung	80	88	98	80	80	80
Kreditrückzahlung	195	195	195	195	177	160

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,322	60,173	114,816	17,322	54,501	94,190
Restwert aller Kredite	37,159	32,414	26,620	37,159	29,359	21,838

B — Stress 4 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	0	23	9	0	15	6
Zinsen (Bank)	70	105	114	52	71	69
Monatsbilanz	1,272	-81	-274	945	-55	-167
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	0	192	538	0	129	328
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	0	580	646	0	391	393
Zinsen (Bank)	73	106	115	55	71	70
Monatsbilanz	1,275	664	878	947	447	535
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	0	5	23	0	4	14
Abschreibung/Instandhaltung	108	119	131	80	80	80
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	183,740	255,948	277,454	136,522	172,246	169,117
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

B — Stress 4 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	11	12	—	6	6	—
Zinsen (Bank)	124	140	—	69	70	—
Monatsbilanz	-191	-242	—	-105	-121	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	623	723	—	344	361	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Juli

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	748	868	—	413	434	—
Zinsen (Bank)	126	141	—	69	71	—
Monatsbilanz	1,145	1,307	—	632	653	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	27	31	—	15	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	145	160	—	80	80	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	305,273	343,428	—	168,532	171,723	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

Szenario C

Reduce flow temperature. The air-based wall heating system reduces fow temperature. Lower flow temperature means higher COP for the heat pump

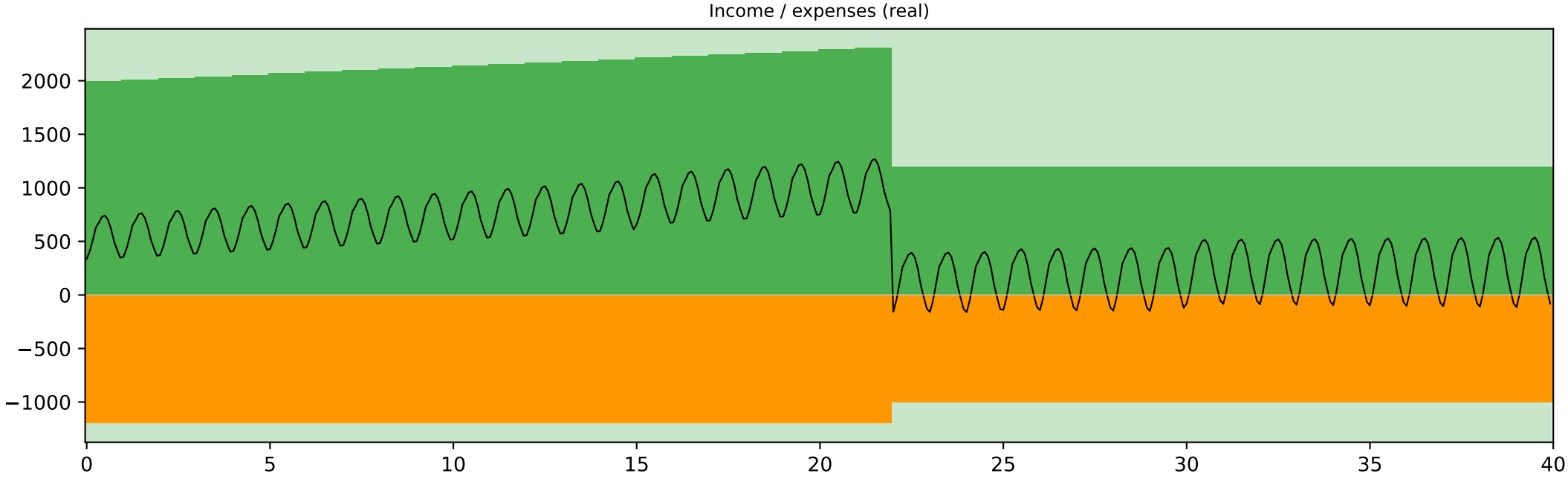
Normal: Old house to improve / 2026-11-02 0000 - EWG max PV - airbased wall heating system - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

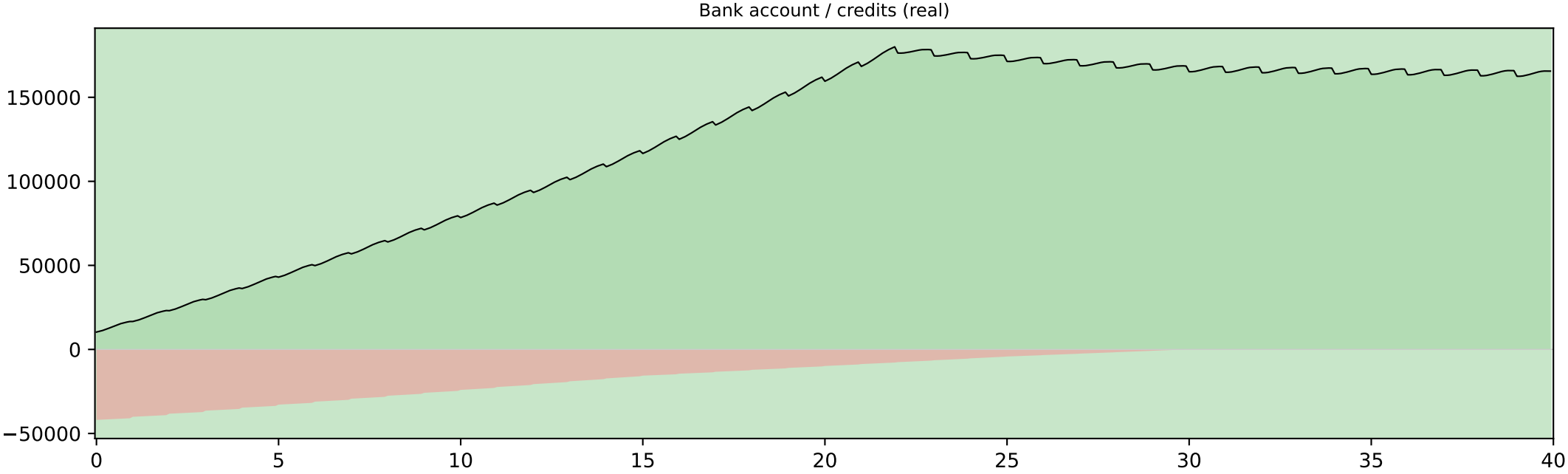
Notfall: Old house to improve / 2026-11-02 0005 - EM EWG max PV - airbased wall heating system - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

Pension: Old house to improve / 2026-11-02 0010 - PEN EWG max PV - airbased wall heating system - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

	12-20 y	20-35 y	>35 y	ground
Kreditjahre	15	25	30	30
Betrag	16000	7000	27000	
Vom Bankkonto	8000			

C — Normal — charts (real)





C — Normal — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	1	1	1	1	1	1
Zinsen (Bank)	4	20	40	4	18	32
Monatsbilanz	335	472	635	335	427	521
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	245	284	329	245	257	270
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	182	211	244	182	191	200
Zinsen (Bank)	6	21	42	6	19	34
Monatsbilanz	741	943	1,180	741	854	968
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	21	25	28	21	22	23
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,606	55,659	106,090	16,606	50,412	87,031
Restwert aller Kredite	40,961	35,094	27,931	40,961	31,786	22,913

C — Normal — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	2	2	2	1	1	1
Zinsen (Bank)	65	98	117	48	66	71
Monatsbilanz	887	1,116	-230	659	751	-140
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	382	443	548	284	298	334
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	283	328	414	210	221	252
Zinsen (Bank)	68	102	118	51	69	72
Monatsbilanz	1,520	1,851	701	1,129	1,245	427
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	33	38	30	25	26	18
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	170,685	254,043	284,789	126,822	170,964	173,588
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

C — Normal — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	2	2	—	1	1	—
Zinsen (Bank)	125	136	—	69	68	—
Monatsbilanz	-146	-198	—	-81	-99	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	635	737	—	351	368	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

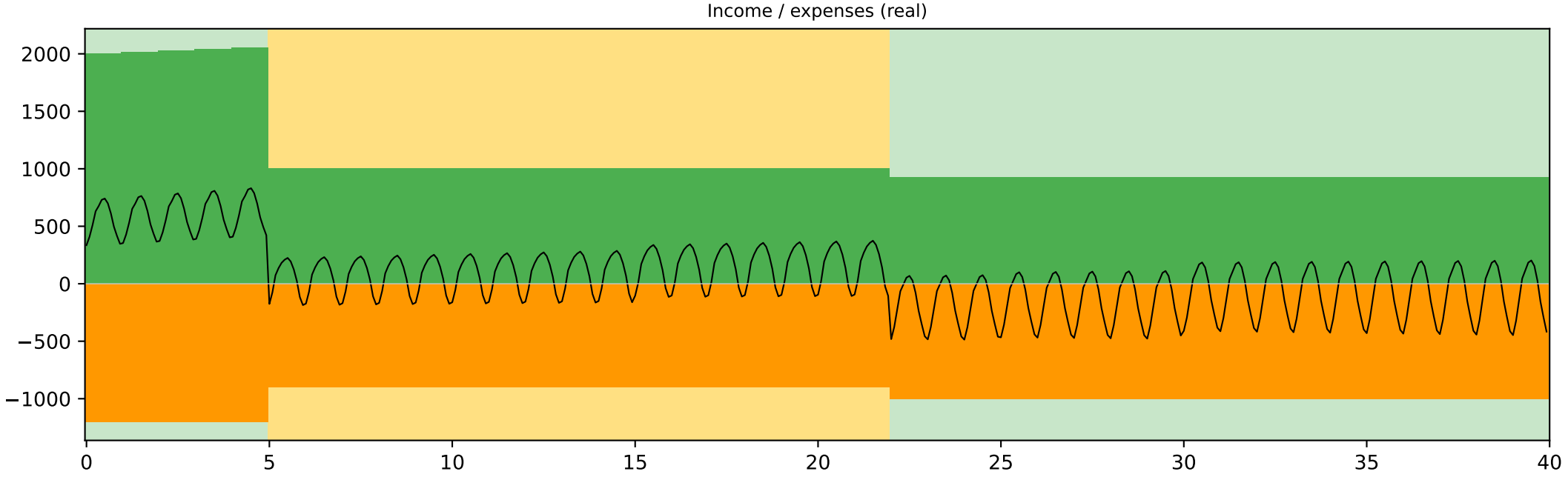
Juli

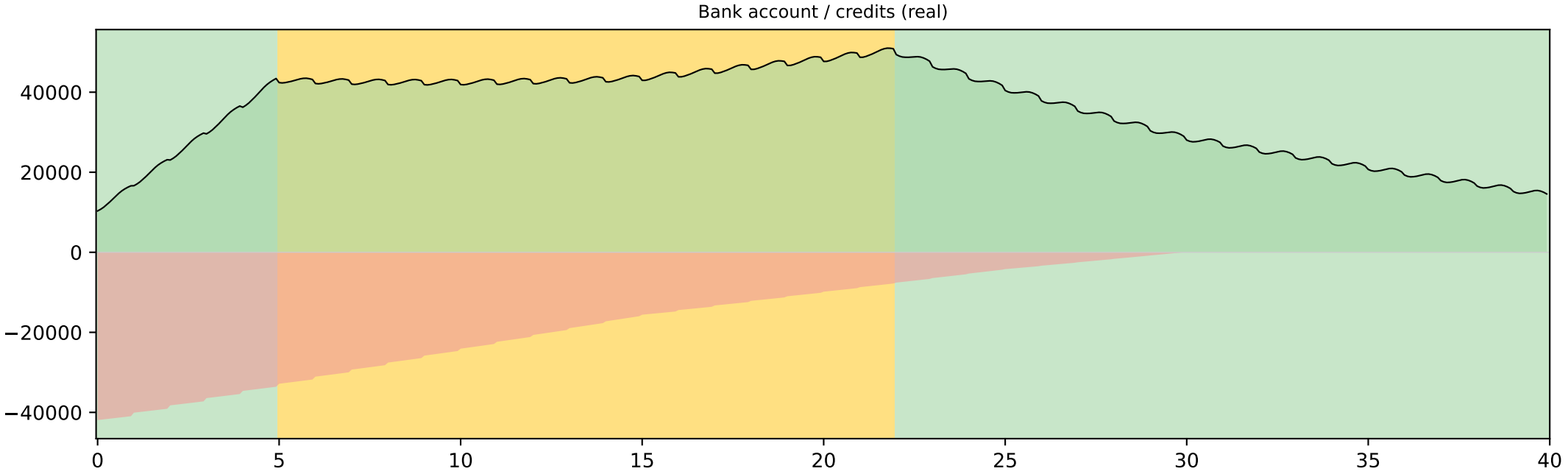
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	480	556	—	265	278	—
Zinsen (Bank)	126	138	—	69	69	—
Monatsbilanz	933	1,054	—	515	527	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	34	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	304,816	333,503	—	168,280	166,761	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

C — Stress 1 — charts (real)





C — Stress 1 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	1	10	12	1	10	10
Zinsen (Bank)	4	20	21	4	18	18
Monatsbilanz	335	-194	-196	335	-176	-161
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	245	109	127	245	99	104
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	182	348	403	182	315	331
Zinsen (Bank)	6	20	22	6	18	18
Monatsbilanz	741	248	316	741	225	259
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	21	5	5	21	4	4
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,606	47,680	52,410	16,606	43,185	42,994
Restwert aller Kredite	40,961	35,094	27,931	40,961	31,786	22,913

C — Stress 1 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	14	16	2	10	11	1
Zinsen (Bank)	24	30	28	18	20	17
Monatsbilanz	-140	-142	-765	-104	-95	-466
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	147	171	548	109	115	334
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	467	541	414	347	364	252
Zinsen (Bank)	25	30	27	18	20	17
Monatsbilanz	454	547	164	338	368	100
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	6	7	30	5	5	18
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	60,316	73,983	64,084	44,815	49,788	39,061
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

C — Stress 1 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	2	2	—	1	1	—
Zinsen (Bank)	21	18	—	12	9	—
Monatsbilanz	-742	-860	—	-410	-430	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	635	737	—	351	368	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

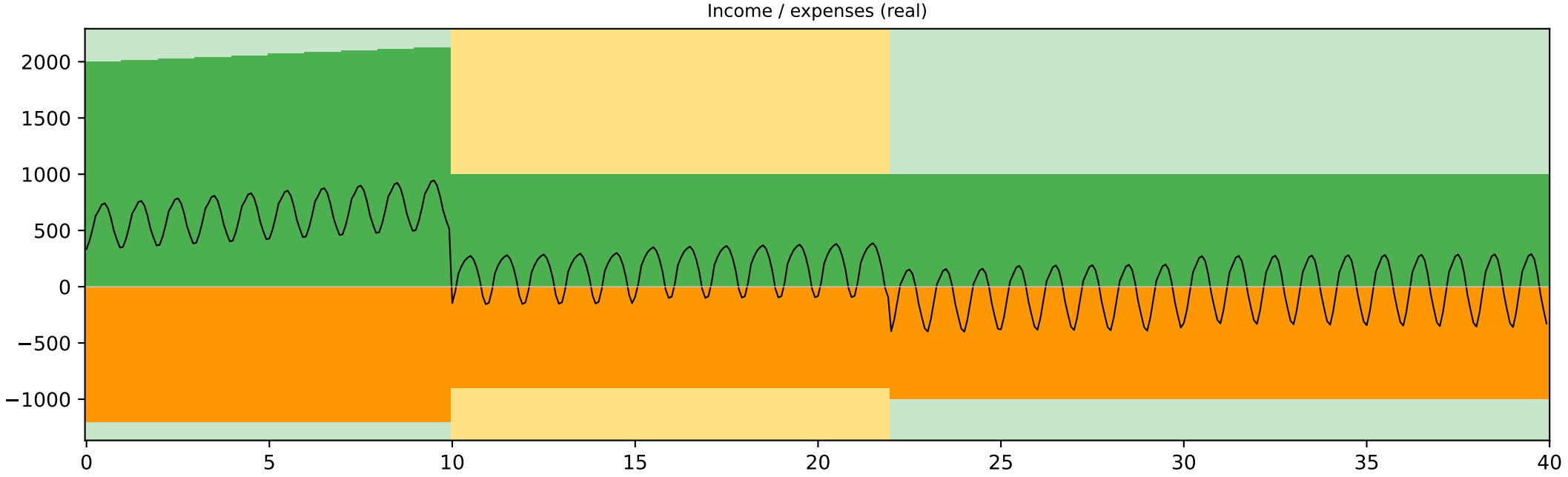
Juli

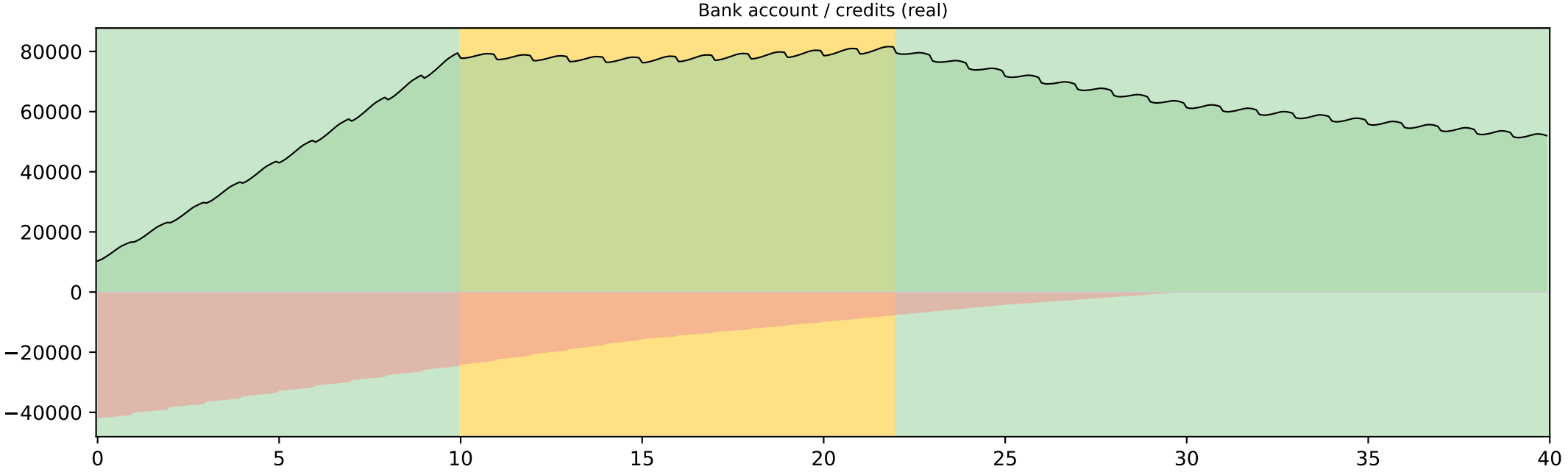
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	480	556	—	265	278	—
Zinsen (Bank)	21	17	—	12	9	—
Monatsbilanz	336	389	—	186	195	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	34	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	49,764	40,243	—	27,474	20,123	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

C — Stress 2 — charts (real)





C — Stress 2 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	1	1	12	1	1	10
Zinsen (Bank)	4	20	40	4	18	32
Monatsbilanz	335	472	-178	335	427	-146
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	245	284	127	245	257	104
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	182	211	403	182	191	331
Zinsen (Bank)	6	21	40	6	19	33
Monatsbilanz	741	943	334	741	854	274
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	21	25	5	21	22	4
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,606	55,659	96,349	16,606	50,412	79,040
Restwert aller Kredite	40,961	35,094	27,931	40,961	31,786	22,913

C — Stress 2 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	14	16	2	10	11	1
Zinsen (Bank)	43	49	49	32	33	30
Monatsbilanz	-121	-123	-624	-90	-83	-380
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	147	171	548	109	115	334
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	467	541	414	347	364	252
Zinsen (Bank)	43	49	49	32	33	30
Monatsbilanz	473	567	306	352	381	186
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	6	7	30	5	5	18
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	105,368	120,175	117,070	78,290	80,874	71,358
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

C — Stress 2 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	2	2	—	1	1	—
Zinsen (Bank)	47	47	—	26	23	—
Monatsbilanz	-585	-685	—	-323	-343	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	635	737	—	351	368	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

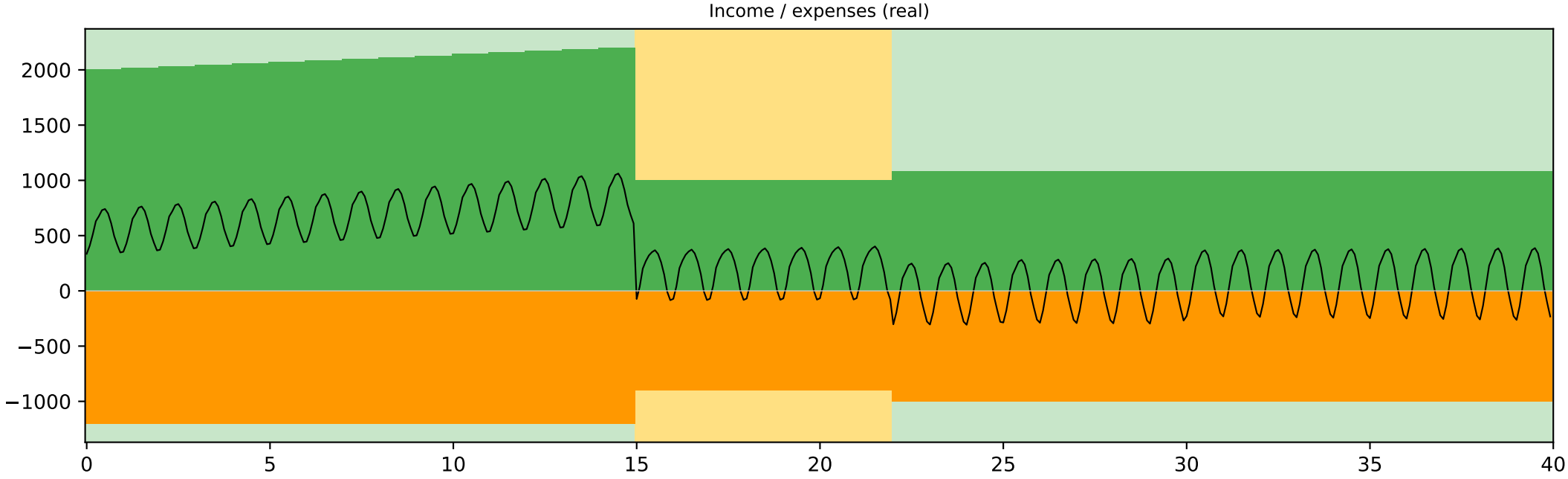
Juli

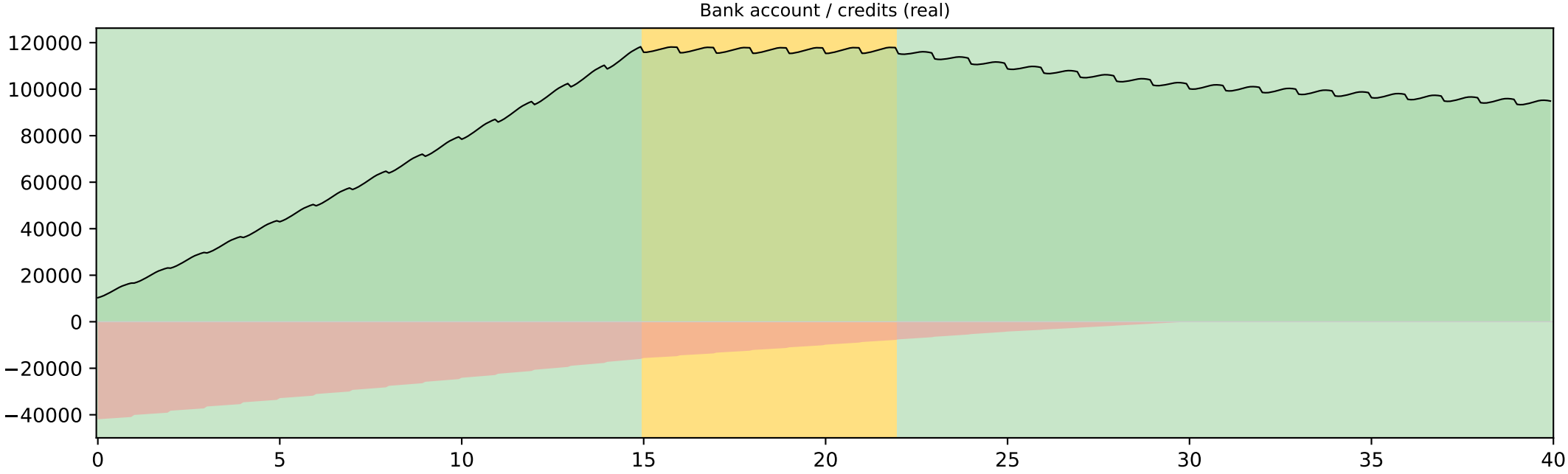
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	480	556	—	265	278	—
Zinsen (Bank)	47	47	—	26	23	—
Monatsbilanz	493	565	—	272	282	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	34	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	111,798	112,355	—	61,720	56,180	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

C — Stress 3 — charts (real)





C — Stress 3 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	1	1	1	1	1	1
Zinsen (Bank)	4	20	40	4	18	32
Monatsbilanz	335	472	635	335	427	521
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	245	284	329	245	257	270
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	182	211	244	182	191	200
Zinsen (Bank)	6	21	42	6	19	34
Monatsbilanz	741	943	1,180	741	854	968
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	21	25	28	21	22	23
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,606	55,659	106,090	16,606	50,412	87,031
Restwert aller Kredite	40,961	35,094	27,931	40,961	31,786	22,913

C — Stress 3 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	14	16	2	10	11	1
Zinsen (Bank)	65	71	75	48	48	45
Monatsbilanz	-99	-100	-470	-74	-67	-287
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	147	171	548	109	115	334
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	467	541	414	347	364	252
Zinsen (Bank)	66	72	75	49	49	45
Monatsbilanz	495	589	460	368	397	281
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	6	7	30	5	5	18
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	158,868	175,029	179,379	118,041	117,790	109,337
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

C — Stress 3 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	2	2	—	1	1	—
Zinsen (Bank)	76	80	—	42	40	—
Monatsbilanz	-413	-495	—	-228	-247	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	635	737	—	351	368	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

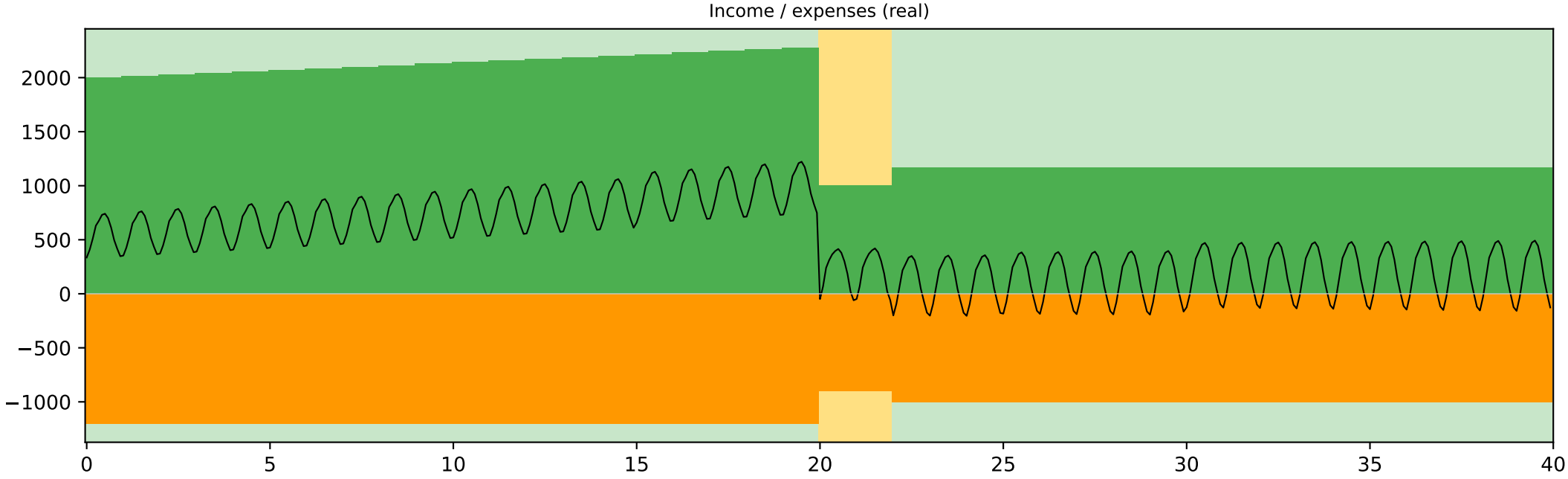
Juli

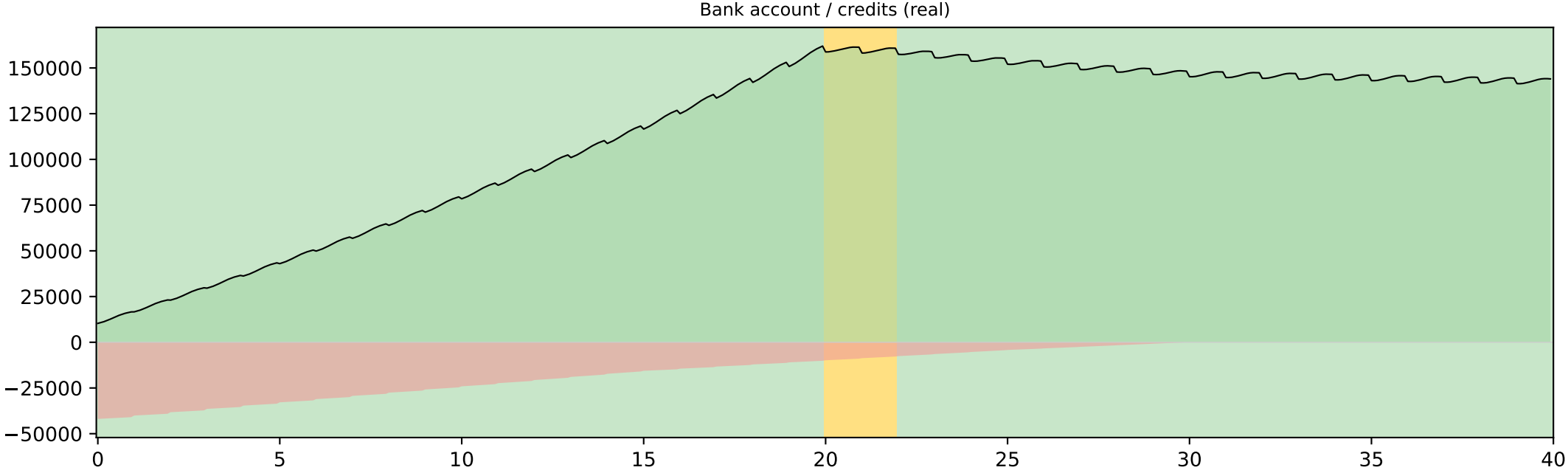
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	480	556	—	265	278	—
Zinsen (Bank)	76	81	—	42	40	—
Monatsbilanz	665	756	—	367	378	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	34	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	183,995	195,555	—	101,578	97,783	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

C — Stress 4 — charts (real)





C — Stress 4 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	1	1	1	1	1	1
Zinsen (Bank)	4	20	40	4	18	32
Monatsbilanz	335	472	635	335	427	521
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	245	284	329	245	257	270
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	182	211	244	182	191	200
Zinsen (Bank)	6	21	42	6	19	34
Monatsbilanz	741	943	1,180	741	854	968
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	21	25	28	21	22	23
Abschreibung/Instandhaltung	93	103	114	93	93	93
Kreditrückzahlung	225	225	225	225	204	185

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,606	55,659	106,090	16,606	50,412	87,031
Restwert aller Kredite	40,961	35,094	27,931	40,961	31,786	22,913

C — Stress 4 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	2	16	2	1	11	1
Zinsen (Bank)	65	98	104	48	66	63
Monatsbilanz	887	-73	-302	659	-49	-184
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	382	171	548	284	115	334
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	283	541	414	210	364	252
Zinsen (Bank)	68	99	105	51	67	64
Monatsbilanz	1,520	616	629	1,129	415	384
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	33	7	30	25	5	18
Abschreibung/Instandhaltung	126	139	153	93	93	93
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	170,685	239,784	252,316	126,822	161,368	153,794
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

C — Stress 4 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	2	2	—	1	1	—
Zinsen (Bank)	110	119	—	61	60	—
Monatsbilanz	-226	-286	—	-125	-143	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	635	737	—	351	368	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Juli

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	480	556	—	265	278	—
Zinsen (Bank)	111	120	—	61	60	—
Monatsbilanz	853	965	—	471	482	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	34	40	—	19	20	—
Abschreibung/Instandhaltung	169	187	—	93	93	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	267,741	291,317	—	147,812	145,667	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

Szenario D

Reduce heat demand. Reduce flow temperature. Single room air exchange with heat recovery.

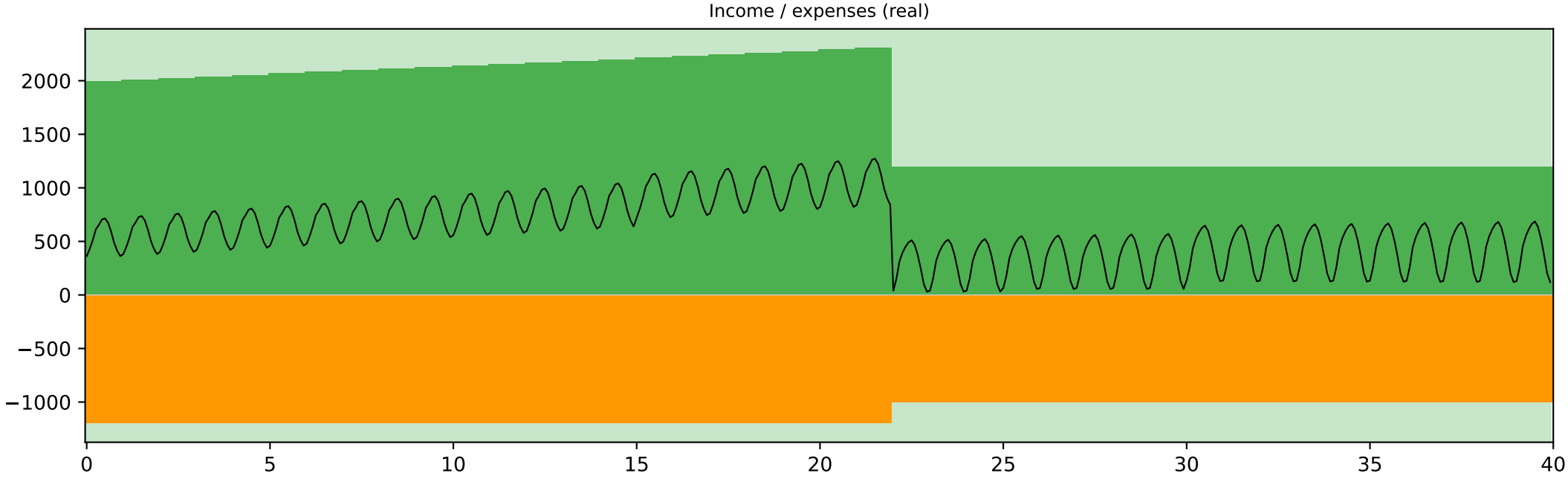
Normal: Old house to improve / 2026-11-02 0016 - EWG max PV - air exchange with heat recovery - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

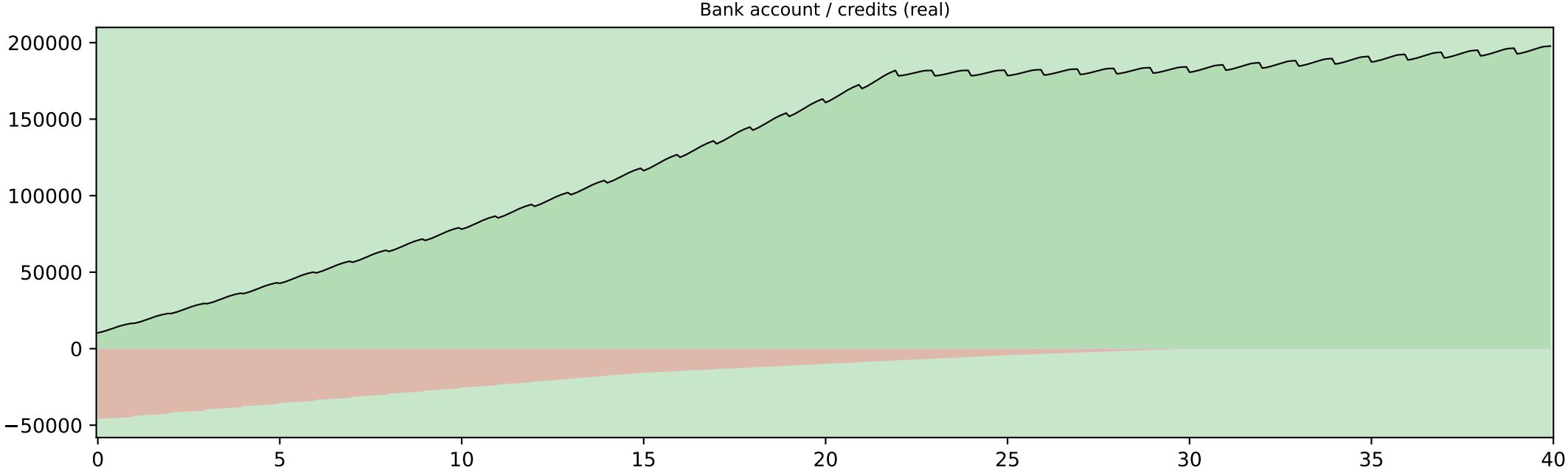
Notfall: Old house to improve / 2026-11-02 0030 - EM EWG max PV - air exchange with heat recovery - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

Pension: Old house to improve / 2026-11-02 0036 - PEN EWG max PV - air exchange with heat recovery - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

	12-20 y	20-35 y	>35 y	ground
Kreditjahre	15	25	30	30
Betrag	20000	7000	27000	
Vom Bankkonto	8000			

D — Normal — charts (real)





D — Normal — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	1	1	0	0	1
Zinsen (Bank)	4	19	39	4	18	32
Monatsbilanz	362	507	680	362	459	558
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	188	218	253	188	198	207
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	184	213	247	184	193	203
Zinsen (Bank)	6	21	42	6	19	34
Monatsbilanz	714	916	1,154	714	830	947
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	21	24	28	21	22	23
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,516	55,233	105,555	16,516	50,027	86,592
Restwert aller Kredite	44,762	37,774	29,241	44,762	34,213	23,988

D — Normal — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	1	1	16	1	1	10
Zinsen (Bank)	65	99	122	48	67	74
Monatsbilanz	974	1,219	105	724	820	64
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	293	340	233	218	229	142
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	287	332	602	213	224	367
Zinsen (Bank)	68	103	123	51	69	75
Monatsbilanz	1,524	1,856	902	1,132	1,249	550
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	32	37	22	24	25	14
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	170,663	256,303	299,142	126,805	172,484	182,337
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

D — Normal — years 30, 35, 40

Januar

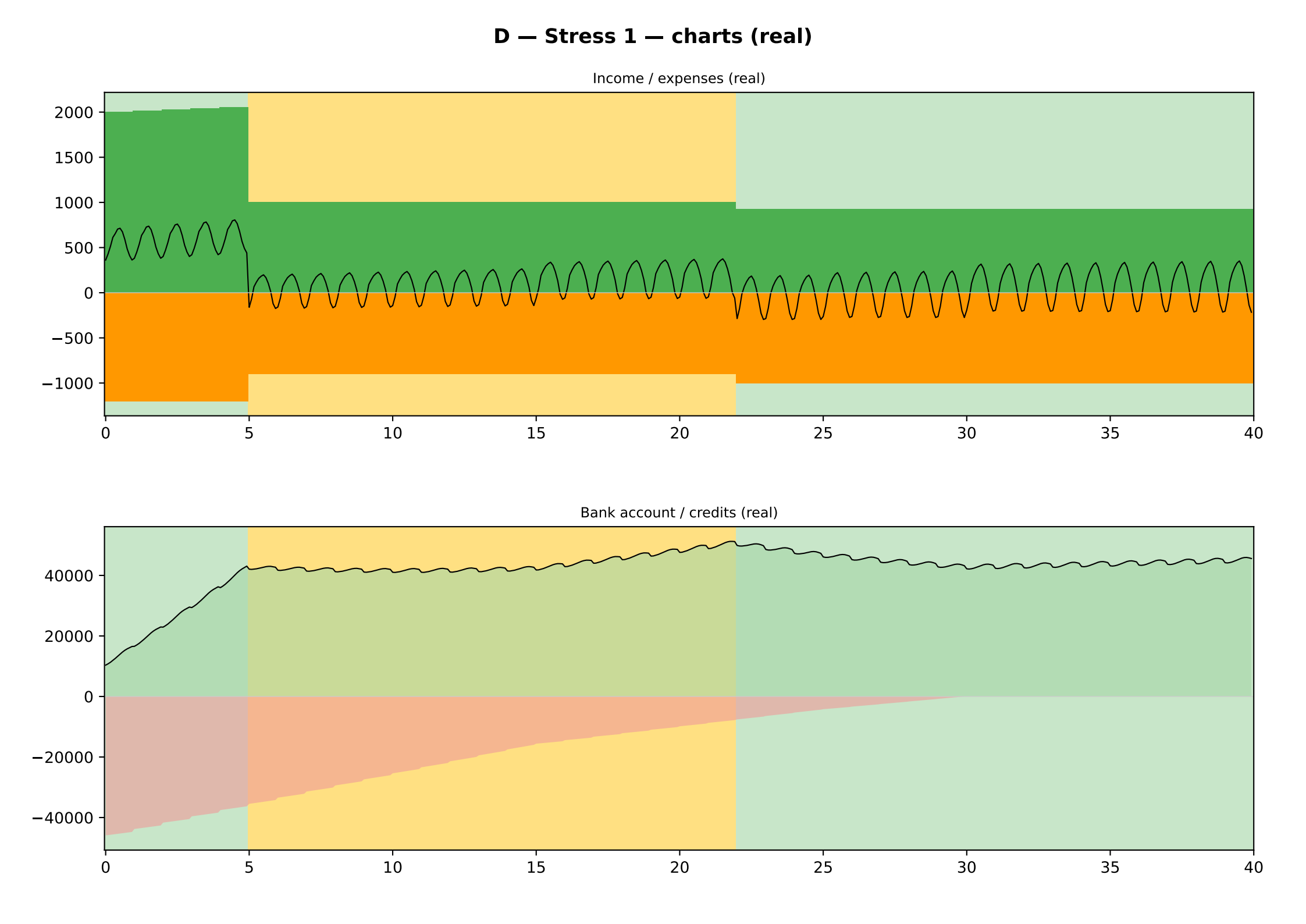
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	19	22	—	10	11	—
Zinsen (Bank)	136	156	—	75	78	—
Monatsbilanz	248	265	—	137	133	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	270	313	—	149	156	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Juli

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	698	809	—	385	405	—
Zinsen (Bank)	138	158	—	76	79	—
Monatsbilanz	1,173	1,337	—	647	669	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	26	30	—	14	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	336,045	384,666	—	185,521	192,343	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—


D — Stress 1 — charts (real)
Income / expenses (real)
2000
1500
1000
500
0
−500
−1000
0
5
10
15
20
25
30
35
40
Bank account / credits (real)
40000
20000
0
−20000
−40000
0
5
10
15
20
25
30
35
40

D — Stress 1 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	0	13	15	0	11	12
Zinsen (Bank)	4	19	21	4	18	17
Monatsbilanz	362	-178	-174	362	-161	-142
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	188	66	76	188	60	63
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	184	348	403	184	315	331
Zinsen (Bank)	6	20	21	6	18	17
Monatsbilanz	714	219	287	714	198	235
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	21	4	5	21	4	4
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,516	47,153	51,211	16,516	42,708	42,011
Restwert aller Kredite	44,762	37,774	29,241	44,762	34,213	23,988

D — Stress 1 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	17	20	16	13	13	10
Zinsen (Bank)	23	30	32	17	20	19
Monatsbilanz	-80	-71	-432	-59	-48	-263
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	89	103	233	66	69	142
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	467	542	602	347	365	367
Zinsen (Bank)	24	30	32	18	20	19
Monatsbilanz	455	548	365	338	369	222
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	5	6	22	4	4	14
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	58,966	74,129	76,105	43,813	49,887	46,389
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

D — Stress 1 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	19	22	—	10	11	—
Zinsen (Bank)	32	36	—	18	18	—
Monatsbilanz	-349	-398	—	-193	-199	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	270	313	—	149	156	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

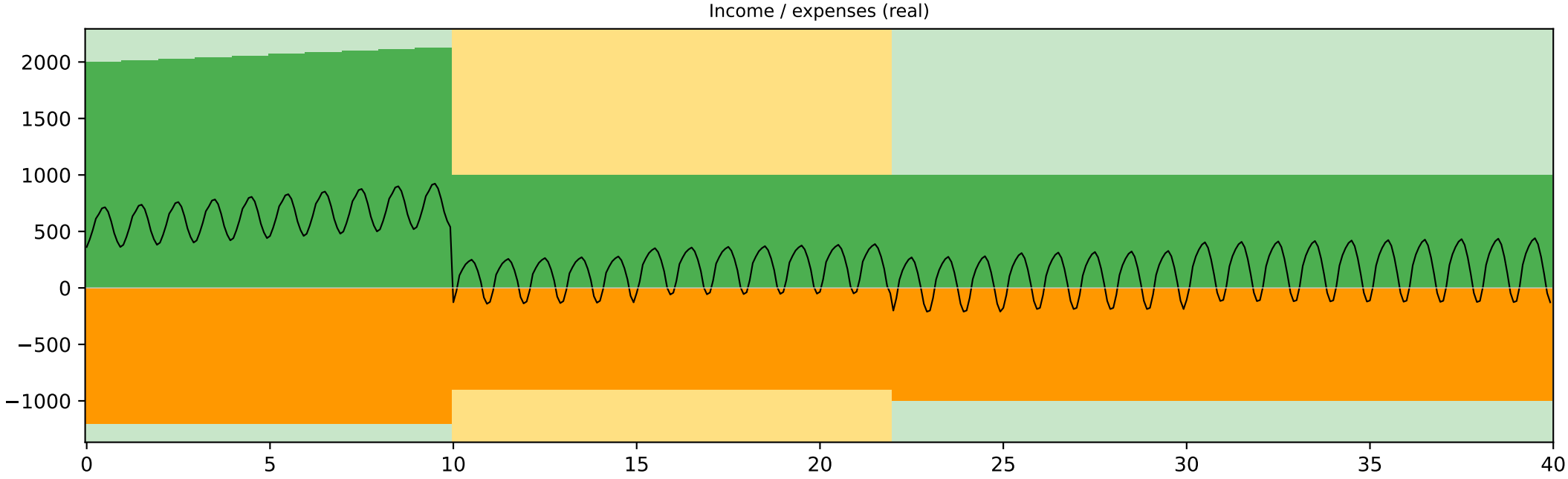
Juli

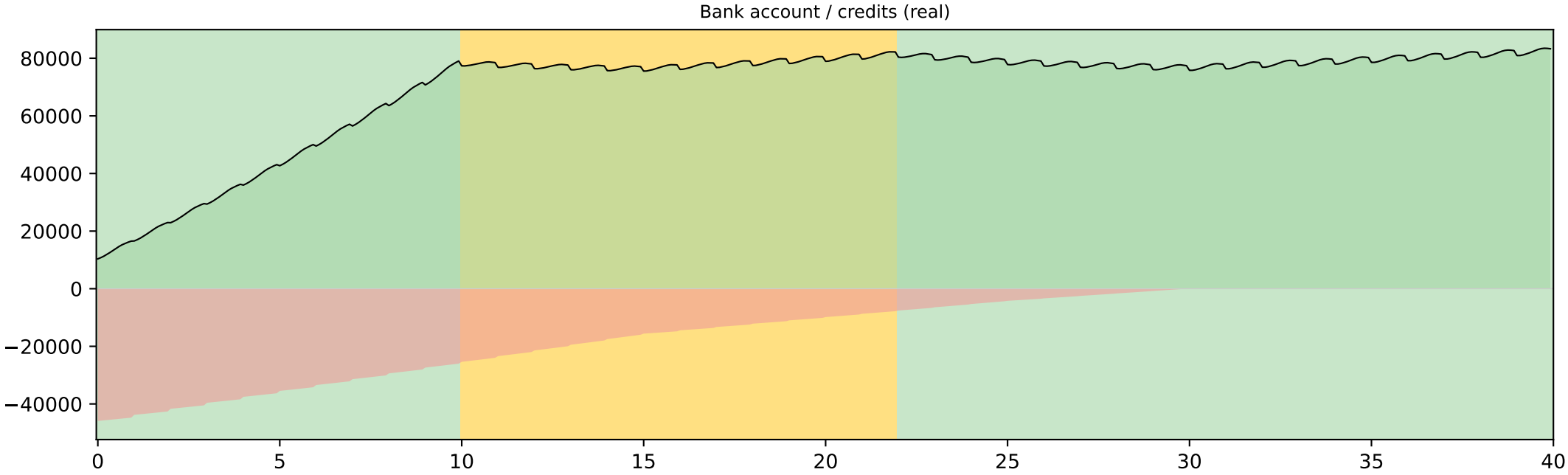
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	698	809	—	385	405	—
Zinsen (Bank)	32	37	—	18	18	—
Monatsbilanz	574	672	—	317	336	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	26	30	—	14	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	78,603	88,954	—	43,394	44,480	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

D — Stress 2 — charts (real)





D — Stress 2 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	0	1	15	0	0	12
Zinsen (Bank)	4	19	39	4	18	32
Monatsbilanz	362	507	-155	362	459	-127
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	188	218	76	188	198	63
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	184	213	403	184	193	331
Zinsen (Bank)	6	21	40	6	19	33
Monatsbilanz	714	916	305	714	830	250
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	21	24	5	21	22	4
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,516	55,233	95,696	16,516	50,027	78,504
Restwert aller Kredite	44,762	37,774	29,241	44,762	34,213	23,988

D — Stress 2 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	17	20	16	13	13	10
Zinsen (Bank)	42	49	53	31	33	32
Monatsbilanz	-61	-52	-290	-45	-35	-177
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	89	103	233	66	69	142
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	467	542	602	347	365	367
Zinsen (Bank)	43	50	54	32	33	33
Monatsbilanz	474	568	506	352	382	309
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	5	6	22	4	4	14
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	104,577	120,895	129,679	77,702	81,359	79,044
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

D — Stress 2 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	19	22	—	10	11	—
Zinsen (Bank)	57	66	—	32	33	—
Monatsbilanz	-192	-223	—	-106	-112	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	270	313	—	149	156	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

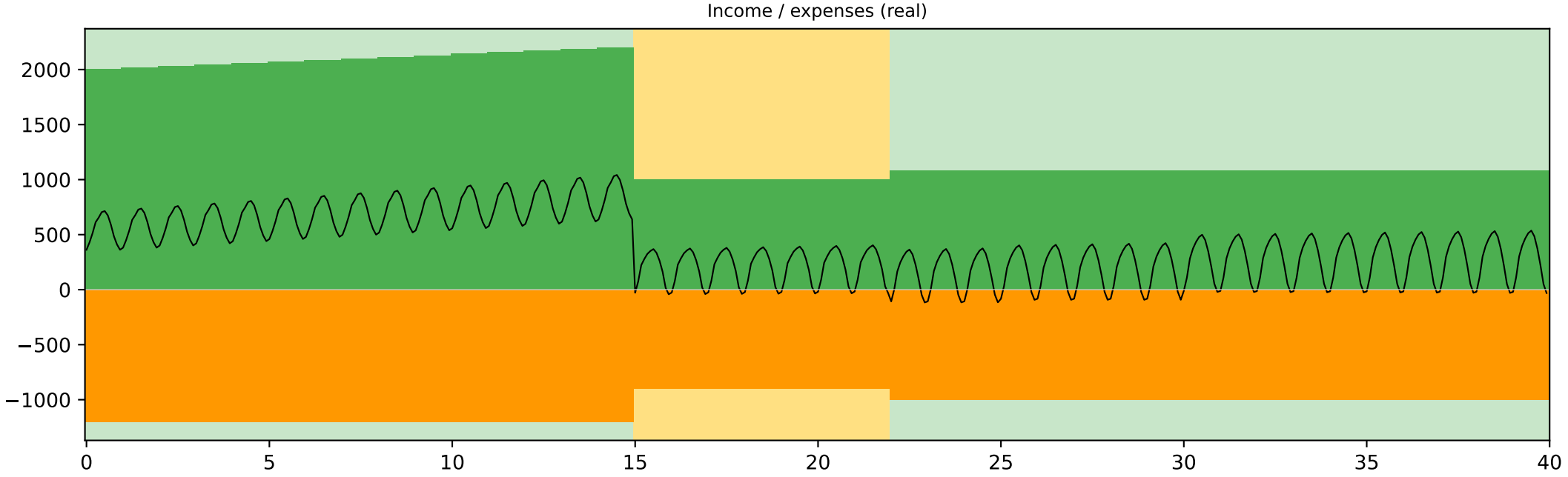
Juli

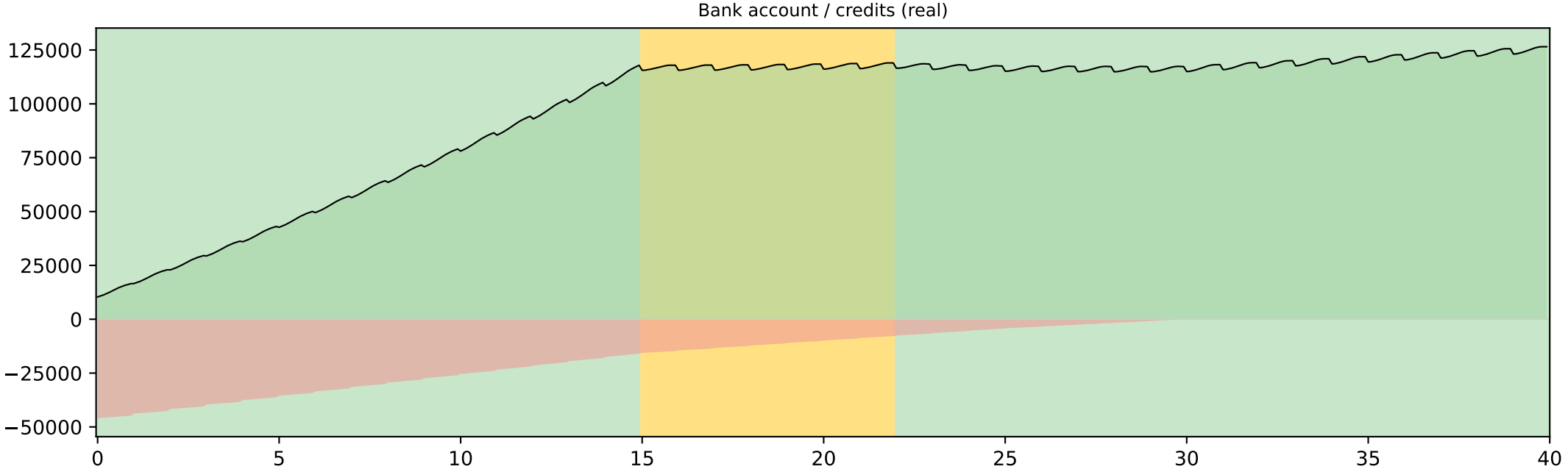
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	698	809	—	385	405	—
Zinsen (Bank)	58	67	—	32	33	—
Monatsbilanz	732	848	—	404	424	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	26	30	—	14	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	141,239	161,684	—	77,974	80,846	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

D — Stress 3 — charts (real)





D — Stress 3 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	1	1	0	0	1
Zinsen (Bank)	4	19	39	4	18	32
Monatsbilanz	362	507	680	362	459	558
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	188	218	253	188	198	207
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	184	213	247	184	193	203
Zinsen (Bank)	6	21	42	6	19	34
Monatsbilanz	714	916	1,154	714	830	947
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	21	24	28	21	22	23
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,516	55,233	105,555	16,516	50,027	86,592
Restwert aller Kredite	44,762	37,774	29,241	44,762	34,213	23,988

D — Stress 3 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	17	20	16	13	13	10
Zinsen (Bank)	65	72	79	48	48	48
Monatsbilanz	-38	-29	-136	-28	-19	-83
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	89	103	233	66	69	142
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	467	542	602	347	365	367
Zinsen (Bank)	66	73	80	49	49	48
Monatsbilanz	496	591	661	369	398	403
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	5	6	22	4	4	14
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	158,710	176,397	192,653	117,924	118,710	117,428
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

D — Stress 3 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	19	22	—	10	11	—
Zinsen (Bank)	87	100	—	48	50	—
Monatsbilanz	-20	-32	—	-11	-16	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	270	313	—	149	156	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

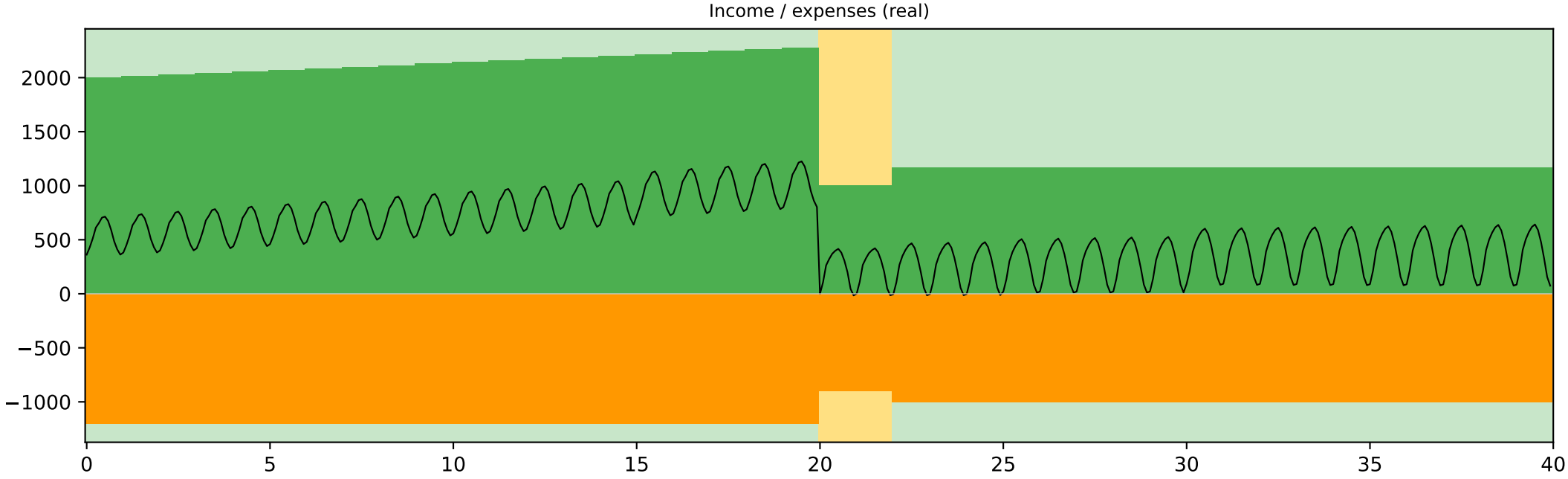
Juli

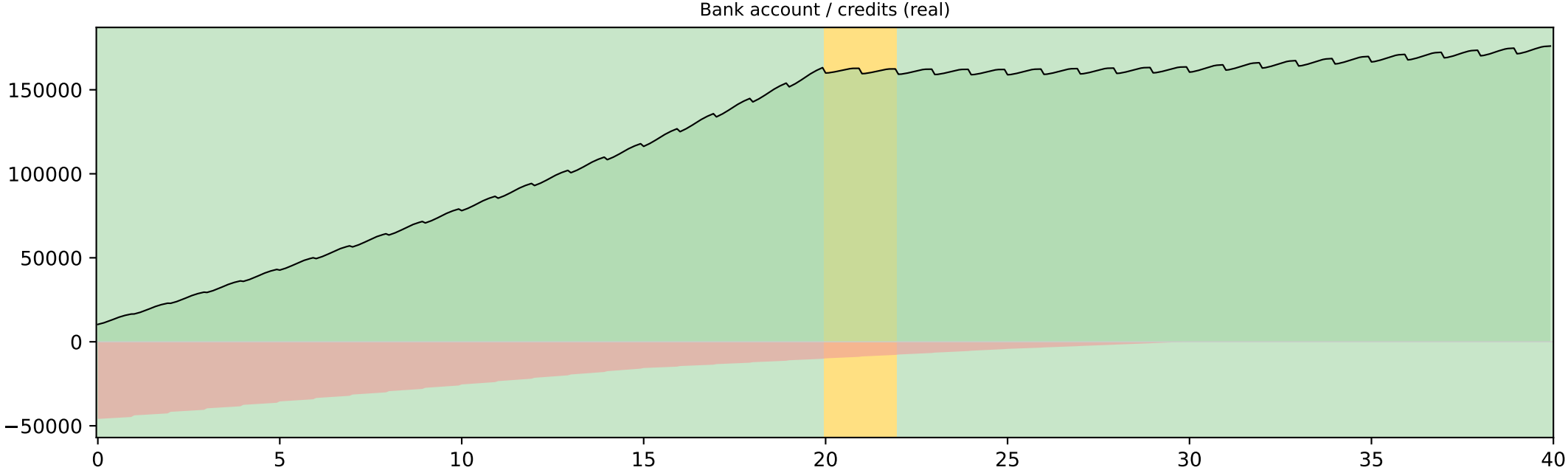
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	698	809	—	385	405	—
Zinsen (Bank)	88	101	—	49	50	—
Monatsbilanz	904	1,039	—	499	520	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	26	30	—	14	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	214,118	245,583	—	118,208	122,798	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

D — Stress 4 — charts (real)





D — Stress 4 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	0	1	1	0	0	1
Zinsen (Bank)	4	19	39	4	18	32
Monatsbilanz	362	507	680	362	459	558
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	188	218	253	188	198	207
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	184	213	247	184	193	203
Zinsen (Bank)	6	21	42	6	19	34
Monatsbilanz	714	916	1,154	714	830	947
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	21	24	28	21	22	23
Abschreibung/Instandhaltung	107	118	130	107	107	107
Kreditrückzahlung	255	255	255	255	231	209

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	16,516	55,233	105,555	16,516	50,027	86,592
Restwert aller Kredite	44,762	37,774	29,241	44,762	34,213	23,988

D — Stress 4 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	1	20	16	1	13	10
Zinsen (Bank)	65	99	109	48	67	66
Monatsbilanz	974	-1	33	724	-1	20
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	293	103	233	218	69	142
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	287	542	602	213	365	367
Zinsen (Bank)	68	100	110	51	67	67
Monatsbilanz	1,524	618	830	1,132	416	506
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	32	6	22	24	4	14
Abschreibung/Instandhaltung	144	158	175	107	107	107
Kreditrückzahlung	166	166	129	123	112	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	170,663	241,886	266,341	126,805	162,782	162,343
Restwert aller Kredite	19,908	13,311	5,709	14,792	8,958	3,480

D — Stress 4 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	19	22	—	10	11	—
Zinsen (Bank)	121	139	—	67	69	—
Monatsbilanz	168	176	—	93	88	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	270	313	—	149	156	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Juli

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	698	809	—	385	405	—
Zinsen (Bank)	123	141	—	68	70	—
Monatsbilanz	1,093	1,248	—	603	624	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	26	30	—	14	15	—
Abschreibung/Instandhaltung	193	213	—	107	107	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	298,634	342,135	—	164,867	171,077	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

Szenario E

The maximum possible for the house improvement. 6 kWp PV garden fence and 12 kWp PV on the roof added. Batteries increased from 45 kWh to 60 kWh.

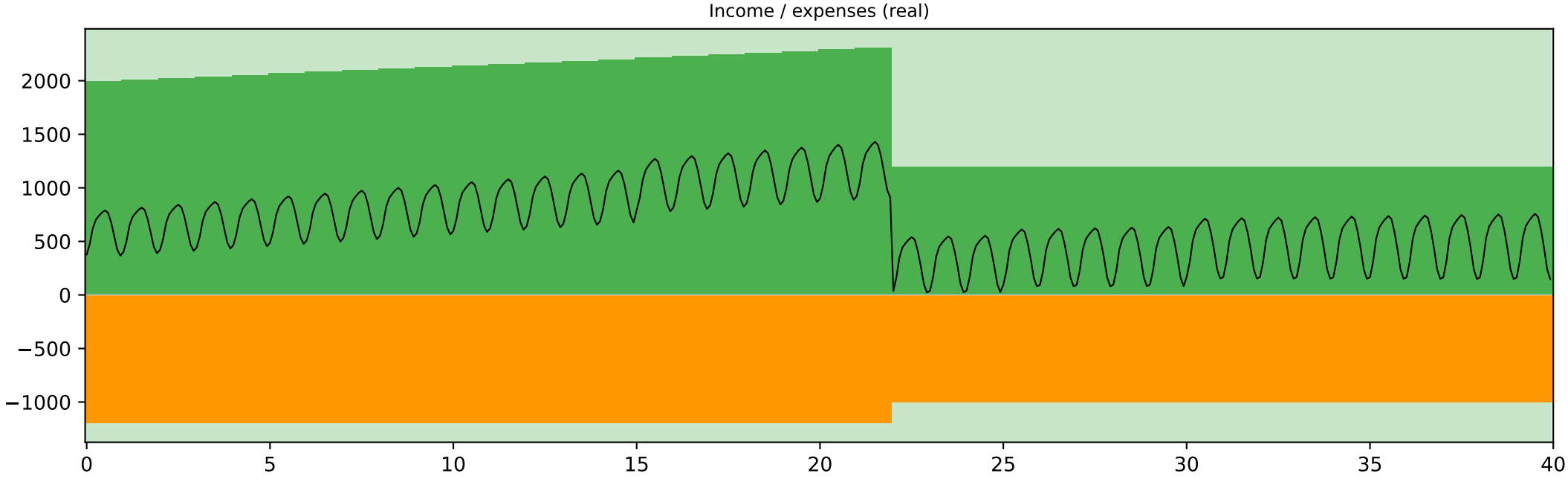
Normal: Old house to improve / 2026-11-02 0045 - 4-side-roof add north PV - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

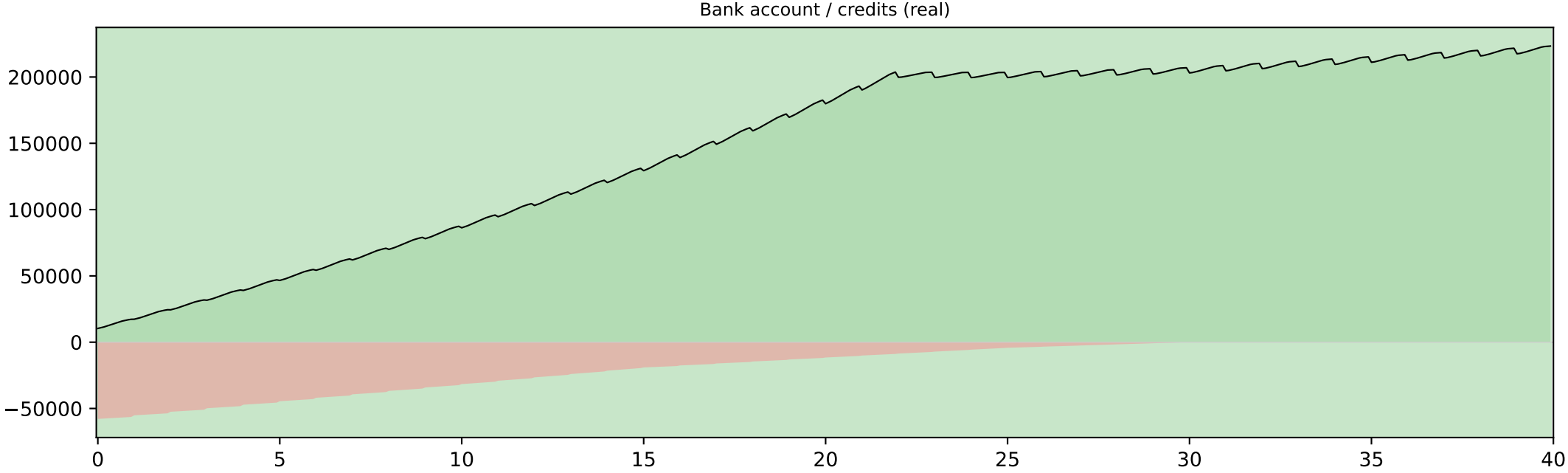
Notfall: Old house to improve / 2026-11-02 0048 - EM 4-side-roof add north PV - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

Pension: Old house to improve / 2026-11-02 0055 - PEN 4-side-roof add north PV - Austria - Inning - 48.182 - 15.417

	12-20 y	20-35 y	>35 y	ground
Kreditjahre	15	25	30	30
Betrag	23000	16000	27000	
Vom Bankkonto	8000			

E — Normal — charts (real)





E — Normal — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	6	7	8	6	6	7
Zinsen (Bank)	4	21	44	4	19	36
Monatsbilanz	377	538	729	377	487	598
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	109	126	146	109	114	120
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	314	364	422	314	330	346
Zinsen (Bank)	6	23	46	6	21	38
Monatsbilanz	790	1,017	1,284	790	921	1,054
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	6	7	8	6	6	6
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,262	60,517	116,884	17,262	54,812	95,886
Restwert aller Kredite	56,399	47,362	36,327	56,399	42,897	29,801

E — Normal — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	9	11	10	7	7	6
Zinsen (Bank)	72	111	136	54	75	83
Monatsbilanz	1,066	1,336	153	792	899	93
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	170	197	193	126	132	117
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	3,408	1,969	2,216	2,293	1,200
Energie verkauft	490	568	677	364	382	413
Zinsen (Bank)	76	115	138	56	78	84
Monatsbilanz	1,711	2,084	1,004	1,271	1,402	612
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,783	1,641	1,200	1,200	1,000
Energie gekauft	9	10	11	7	7	7
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	190,074	286,954	334,891	141,228	193,112	204,126
Restwert aller Kredite	24,210	15,415	5,709	17,989	10,374	3,480

E — Normal — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	11	13	—	6	7	—
Zinsen (Bank)	153	176	—	85	88	—
Monatsbilanz	303	330	—	167	165	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	223	259	—	123	130	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

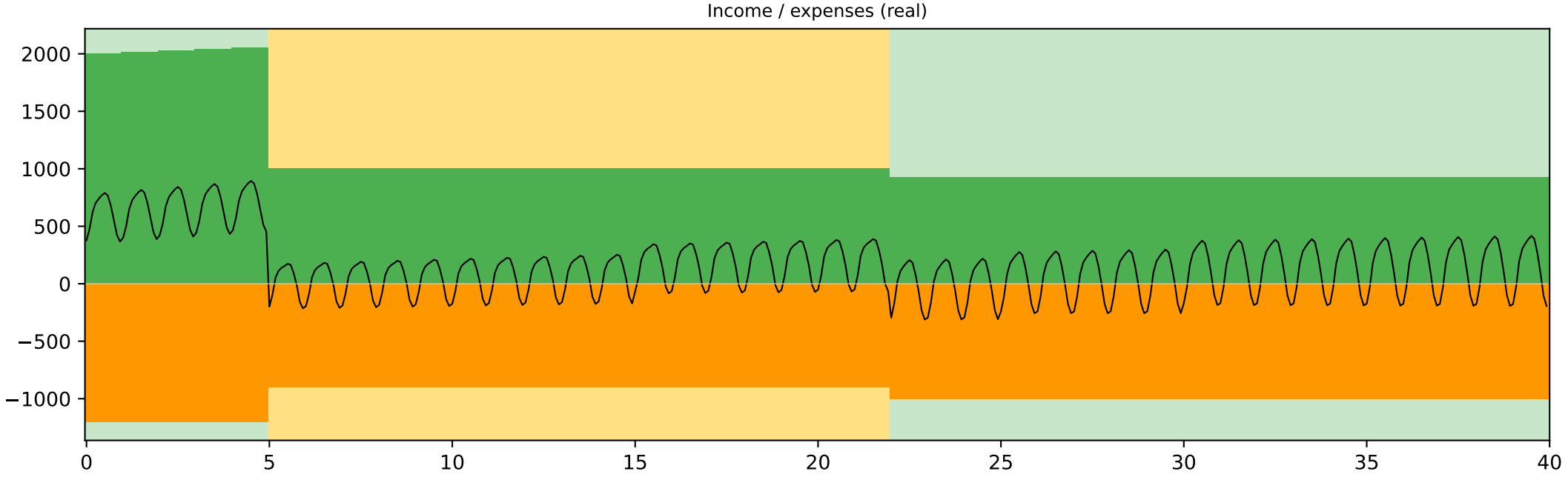
Juli

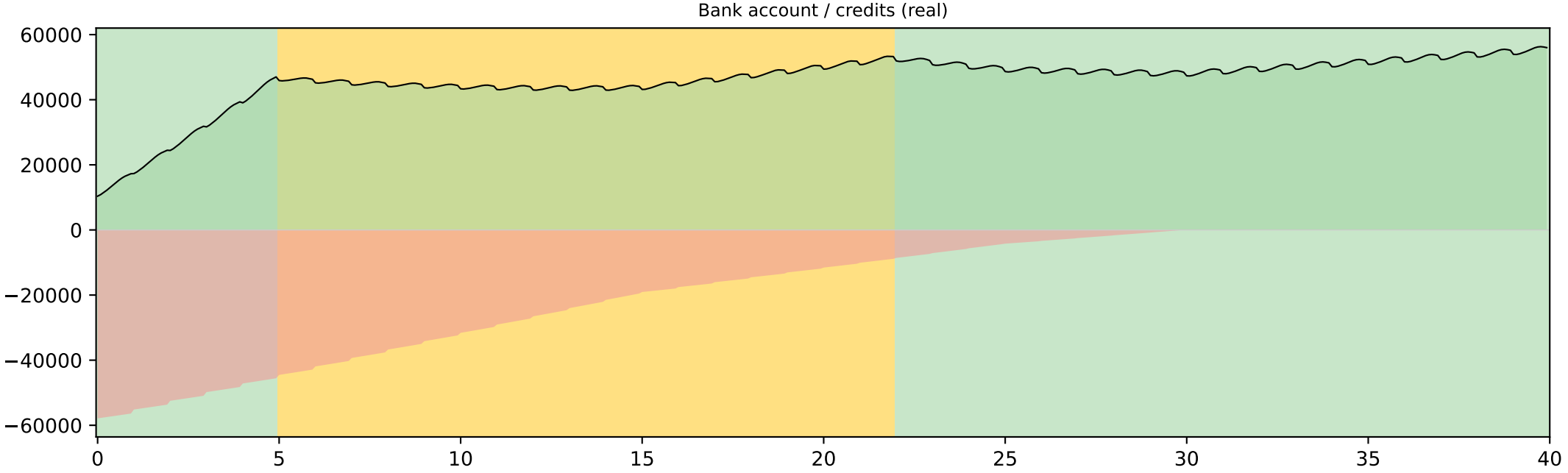
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,174	2,400	—	1,200	1,200	—
Energie verkauft	785	910	—	433	455	—
Zinsen (Bank)	155	178	—	86	89	—
Monatsbilanz	1,290	1,474	—	712	737	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	13	15	—	7	7	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	377,892	433,592	—	208,623	216,808	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

E — Stress 1 — charts (real)





E — Stress 1 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	6	13	16	6	12	13
Zinsen (Bank)	4	21	22	4	19	18
Monatsbilanz	377	-220	-212	377	-200	-174
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	109	41	48	109	37	39
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	1,104	1,219	2,000	1,000	1,000
Energie verkauft	314	387	449	314	351	368
Zinsen (Bank)	6	21	22	6	19	18
Monatsbilanz	790	192	266	790	174	218
Ausgaben (sonstige)	1,200	994	1,097	1,200	900	900
Energie gekauft	6	2	3	6	2	2
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,262	51,107	53,830	17,262	46,289	44,159
Restwert aller Kredite	56,399	47,362	36,327	56,399	42,897	29,801

E — Stress 1 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	18	21	10	13	14	6
Zinsen (Bank)	24	31	33	18	21	20
Monatsbilanz	-92	-77	-396	-68	-52	-242
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	55	64	193	41	43	117
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,523	1,000	1,000	928
Energie verkauft	520	603	677	386	406	413
Zinsen (Bank)	25	31	34	18	21	21
Monatsbilanz	463	566	453	344	381	276
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	3	4	11	2	2	7
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	60,929	77,018	81,210	45,271	51,831	49,500
Restwert aller Kredite	24,210	15,415	5,709	17,989	10,374	3,480

E — Stress 1 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	11	13	—	6	7	—
Zinsen (Bank)	36	43	—	20	21	—
Monatsbilanz	-307	-347	—	-169	-174	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	223	259	—	123	130	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

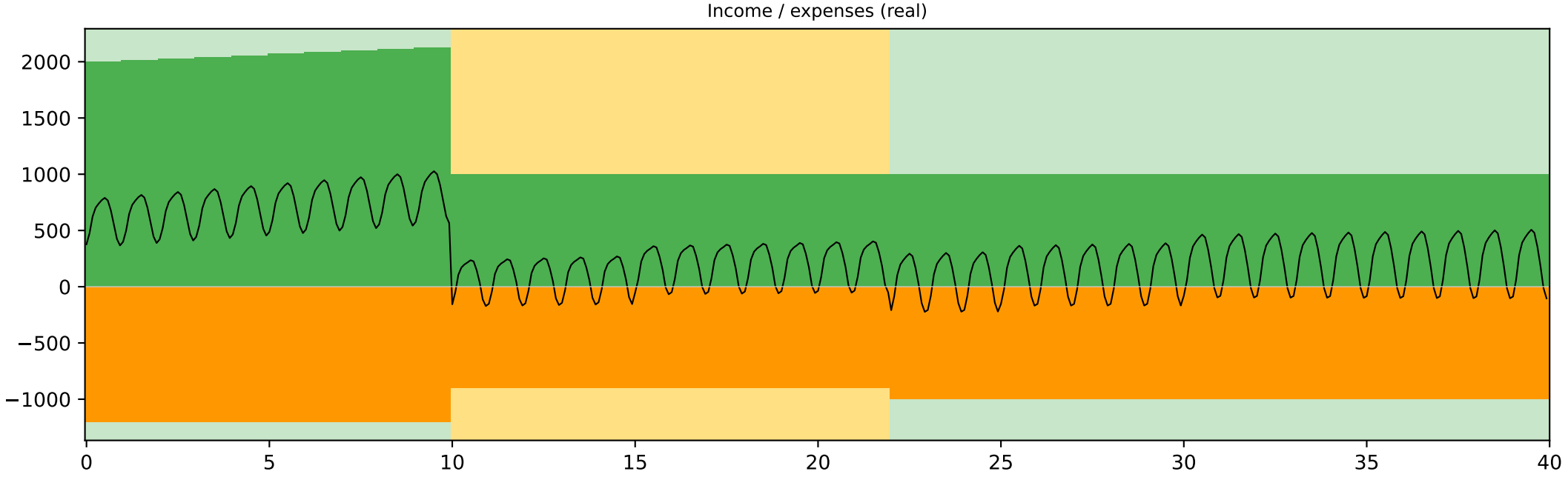
Juli

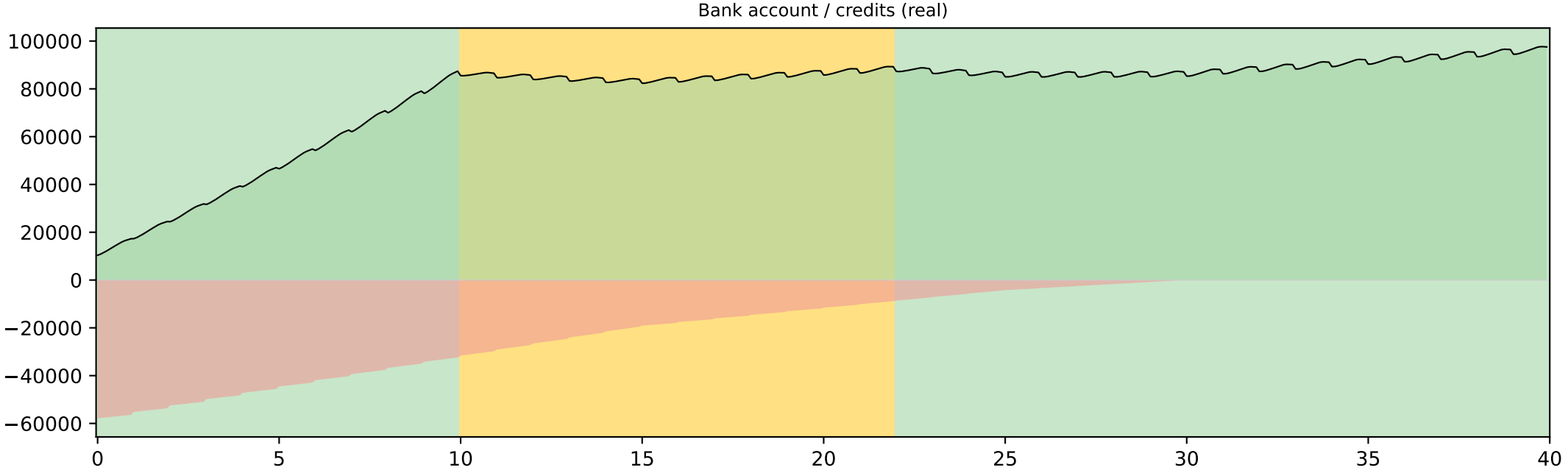
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,681	1,856	—	928	928	—
Energie verkauft	785	910	—	433	455	—
Zinsen (Bank)	37	43	—	20	22	—
Monatsbilanz	679	795	—	375	398	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	13	15	—	7	7	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	89,030	105,666	—	49,151	52,836	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

E — Stress 2 — charts (real)





E — Stress 2 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	6	7	16	6	6	13
Zinsen (Bank)	4	21	44	4	19	36
Monatsbilanz	377	538	-191	377	487	-157
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	109	126	48	109	114	39
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	1,219	2,000	2,070	1,000
Energie verkauft	314	364	449	314	330	368
Zinsen (Bank)	6	23	44	6	21	36
Monatsbilanz	790	1,017	287	790	921	236
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,097	1,200	1,200	900
Energie gekauft	6	7	3	6	6	2
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,262	60,517	105,483	17,262	54,812	86,533
Restwert aller Kredite	56,399	47,362	36,327	56,399	42,897	29,801

E — Stress 2 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	18	21	10	13	14	6
Zinsen (Bank)	46	53	58	34	36	36
Monatsbilanz	-70	-55	-252	-52	-37	-154
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	55	64	193	41	43	117
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,642	1,000	1,000	1,001
Energie verkauft	520	603	677	386	406	413
Zinsen (Bank)	47	54	59	35	36	36
Monatsbilanz	485	589	598	360	396	364
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	3	4	11	2	2	7
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	113,890	131,319	142,511	84,622	88,374	86,865
Restwert aller Kredite	24,210	15,415	5,709	17,989	10,374	3,480

E — Stress 2 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	11	13	—	6	7	—
Zinsen (Bank)	64	75	—	36	38	—
Monatsbilanz	-146	-169	—	-81	-84	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	223	259	—	123	130	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

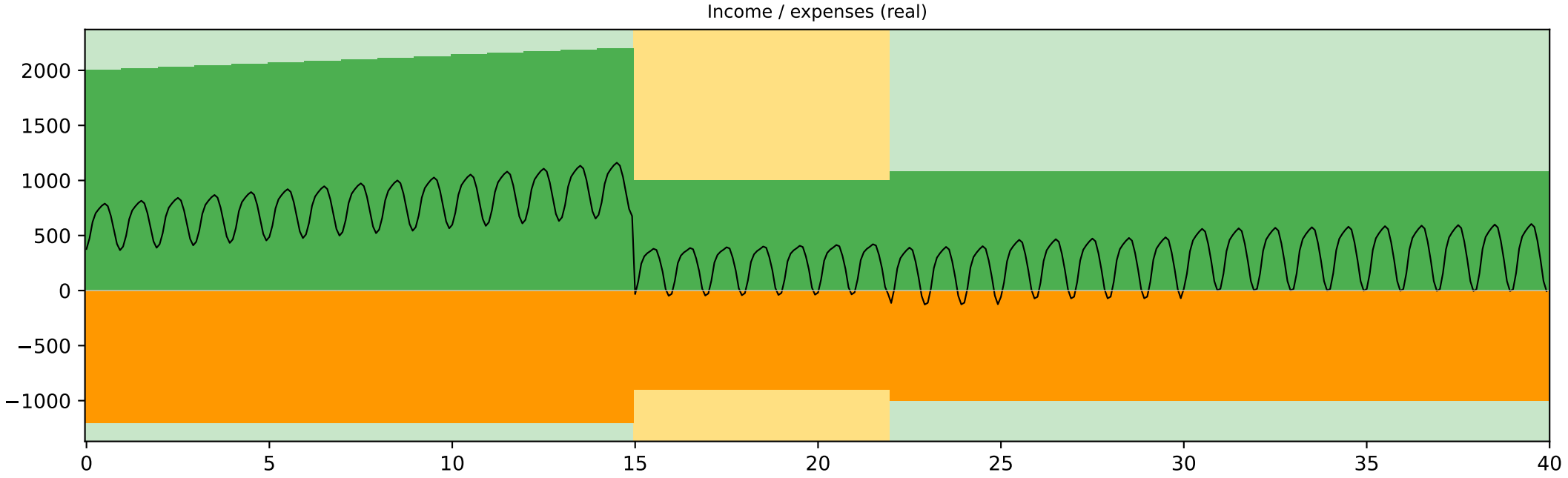
Juli

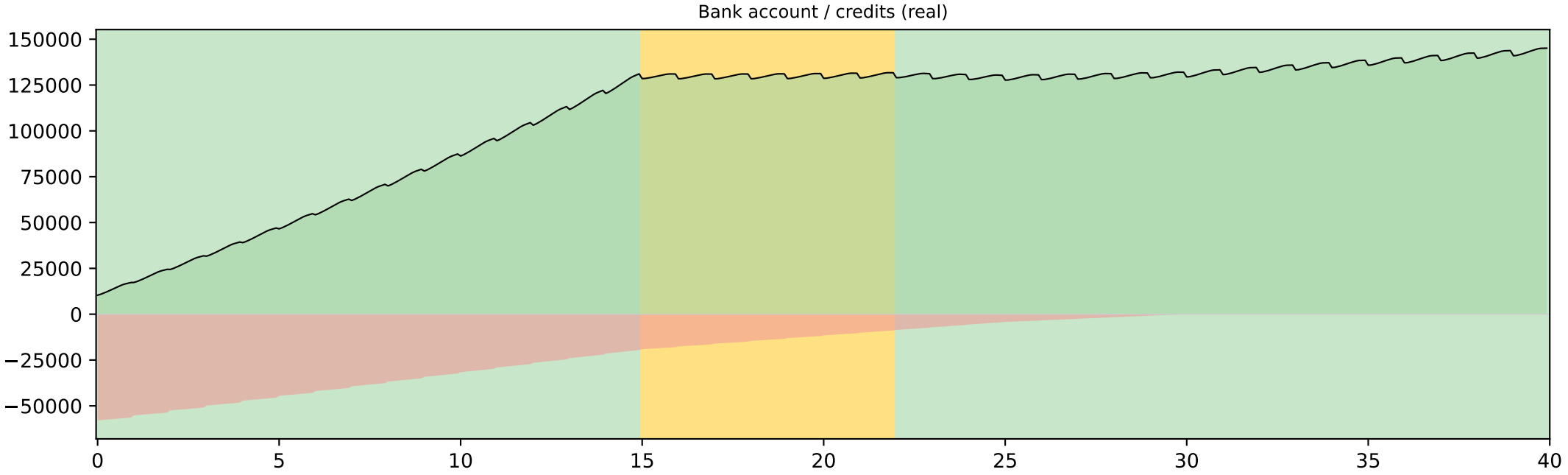
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,813	2,002	—	1,001	1,001	—
Energie verkauft	785	910	—	433	455	—
Zinsen (Bank)	66	77	—	36	38	—
Monatsbilanz	840	974	—	464	487	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	13	15	—	7	7	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	159,589	186,519	—	88,104	93,264	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

E — Stress 3 — charts (real)





E — Stress 3 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	6	7	8	6	6	7
Zinsen (Bank)	4	21	44	4	19	36
Monatsbilanz	377	538	729	377	487	598
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	109	126	146	109	114	120
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	314	364	422	314	330	346
Zinsen (Bank)	6	23	46	6	21	38
Monatsbilanz	790	1,017	1,284	790	921	1,054
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	6	7	8	6	6	6
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,262	60,517	116,884	17,262	54,812	95,886
Restwert aller Kredite	56,399	47,362	36,327	56,399	42,897	29,801

E — Stress 3 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	18	21	10	13	14	6
Zinsen (Bank)	72	80	87	54	54	53
Monatsbilanz	-44	-28	-94	-33	-19	-57
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	55	64	193	41	43	117
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	1,346	1,486	1,771	1,000	1,000	1,080
Energie verkauft	520	603	677	386	406	413
Zinsen (Bank)	73	81	88	54	54	54
Monatsbilanz	511	615	756	380	414	461
Ausgaben (sonstige)	1,211	1,337	1,641	900	900	1,000
Energie gekauft	3	4	11	2	2	7
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	176,333	195,342	214,220	131,018	131,460	130,574
Restwert aller Kredite	24,210	15,415	5,709	17,989	10,374	3,480

E — Stress 3 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	11	13	—	6	7	—
Zinsen (Bank)	98	113	—	54	57	—
Monatsbilanz	30	26	—	16	13	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	223	259	—	123	130	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

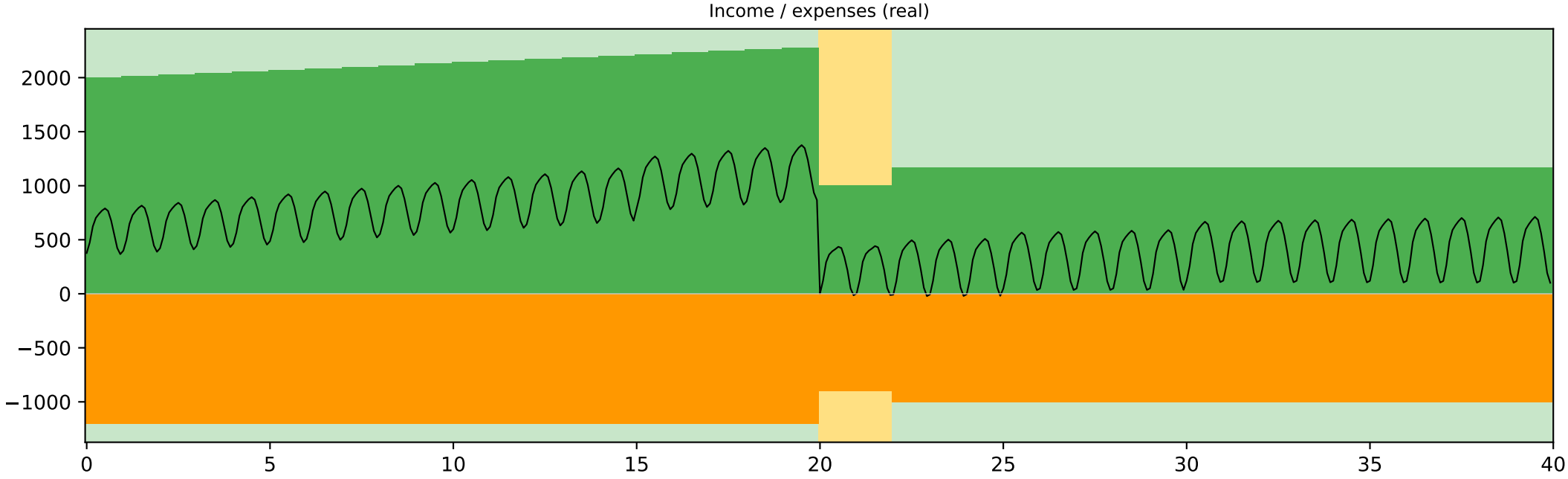
Juli

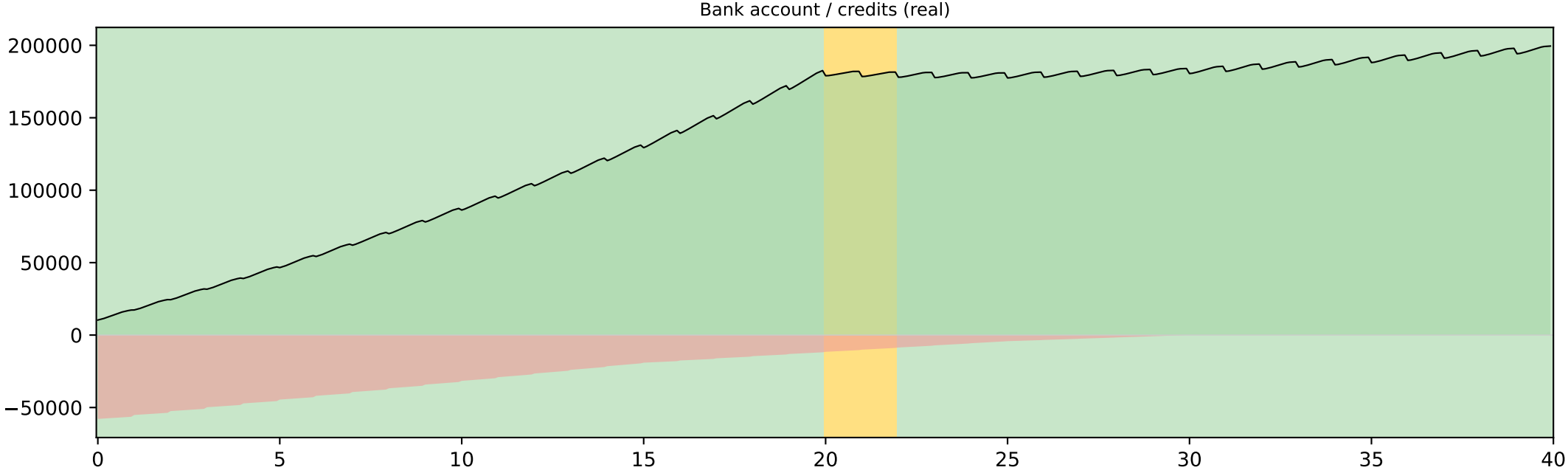
	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	1,955	2,159	—	1,080	1,080	—
Energie verkauft	785	910	—	433	455	—
Zinsen (Bank)	99	115	—	55	57	—
Monatsbilanz	1,016	1,170	—	561	585	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	13	15	—	7	7	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	241,424	279,602	—	133,283	139,809	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—

E — Stress 4 — charts (real)





E — Stress 4 — years 0, 5, 10

Januar

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	6	7	8	6	6	7
Zinsen (Bank)	4	21	44	4	19	36
Monatsbilanz	377	538	729	377	487	598
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	109	126	146	109	114	120
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Juli

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Einkommen (sonstiges)	2,000	2,285	2,611	2,000	2,070	2,142
Energie verkauft	314	364	422	314	330	346
Zinsen (Bank)	6	23	46	6	21	38
Monatsbilanz	790	1,017	1,284	790	921	1,054
Ausgaben (sonstige)	1,200	1,325	1,463	1,200	1,200	1,200
Energie gekauft	6	7	8	6	6	6
Abschreibung/Instandhaltung	139	154	170	139	139	139
Kreditrückzahlung	324	324	324	324	294	266

Dezember Bank & Kredit

	nominal 0	nominal 5	nominal 10	real 0	real 5	real 10
Bankkonto	17,262	60,517	116,884	17,262	54,812	95,886
Restwert aller Kredite	56,399	47,362	36,327	56,399	42,897	29,801

E — Stress 4 — years 15, 20, 25

Januar

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	9	21	10	7	14	6
Zinsen (Bank)	72	111	121	54	75	74
Monatsbilanz	1,066	3	79	792	2	48
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	170	64	193	126	43	117
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Juli

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Einkommen (sonstiges)	2,983	1,486	1,910	2,216	1,000	1,164
Energie verkauft	490	603	677	364	406	413
Zinsen (Bank)	76	112	123	56	75	75
Monatsbilanz	1,711	646	930	1,271	435	567
Ausgaben (sonstige)	1,615	1,337	1,641	1,200	900	1,000
Energie gekauft	9	4	11	7	2	7
Abschreibung/Instandhaltung	187	207	228	139	139	139
Kreditrückzahlung	213	213	129	159	144	79

Dezember Bank & Kredit

	nominal 15	nominal 20	nominal 25	real 15	real 20	real 25
Bankkonto	190,074	270,464	297,786	141,228	182,015	181,510
Restwert aller Kredite	24,210	15,415	5,709	17,989	10,374	3,480

E — Stress 4 — years 30, 35, 40

Januar

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	11	13	—	6	7	—
Zinsen (Bank)	136	157	—	75	78	—
Monatsbilanz	222	239	—	122	120	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	223	259	—	123	130	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Juli

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Einkommen (sonstiges)	2,109	2,328	—	1,164	1,164	—
Energie verkauft	785	910	—	433	455	—
Zinsen (Bank)	138	159	—	76	79	—
Monatsbilanz	1,208	1,383	—	667	692	—
Ausgaben (sonstige)	1,811	2,000	—	1,000	1,000	—
Energie gekauft	13	15	—	7	7	—
Abschreibung/Instandhaltung	252	278	—	139	139	—
Kreditrückzahlung	0	0	—	0	0	—

Dezember Bank & Kredit

	nominal 30	nominal 35	nominal 40	real 30	real 35	real 40
Bankkonto	336,069	386,538	—	185,534	193,280	—
Restwert aller Kredite	0	0	—	0	0	—